

# Saneringsplan

In het kader van het Meerjarenprogramma Geluidsanering Spoor

Gilze en Rijen

Van ProRail

Kenmerk [P20160169-1467211043-35948](#)

Versie **4**

Datum 17-11-2023 met wijzigingen o.b.v. Nota van Antwoord op 01-11-2024

Bestand Saneringsplan geluidsanering Gilze en Rijen

Status Definitief

## **Inhoudsopgave**

<b>1.</b>	<b>Aanleiding voor het saneringsplan</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>Geluidproductieplafonds, sanering en doelmatigheid</b>	<b>6</b>
<b>3.</b>	<b>Afbakening van het saneringsplan</b>	<b>8</b>
<b>4.</b>	<b>Akoestisch onderzoek</b>	<b>9</b>
<b>5.</b>	<b>Resultaten akoestisch onderzoek</b>	<b>10</b>
<b>6.</b>	<b>Planning en samenloop met andere projecten</b>	<b>13</b>
<b>7.</b>	<b>Vaststelling en wijziging geluidproductieplafonds</b>	<b>14</b>
<b>8.</b>	<b>Woningen die in aanmerking komen voor onderzoek naar gevelmaatregelen</b>	<b>15</b>
	<b>Bijlage 1: Saneringsobjecten</b>	<b>16</b>
	<b>Bijlage 2: Afbakening onderzoeksgebied</b>	<b>21</b>
	<b>Bijlage 3: Geluidbeperkende maatregelen</b>	<b>22</b>
	<b>Bijlage 4: Andere dan geluidbeperkende maatregelen</b>	<b>37</b>
	<b>Bijlage 5: Wijziging geluidproductieplafonds</b>	<b>38</b>
	<b>Bijlage 6: Beschrijving participatietraject met omgeving</b>	<b>42</b>
	<b>Bijlage 7: Akoestisch onderzoek</b>	<b>43</b>

## 1. Aanleiding voor het saneringsplan

De Wet milieubeheer (Wm) introduceert in hoofdstuk 11 geluidproductieplafonds (GPP's) voor rijkswegen en spoorwegen. Deze wetgeving uit 2012 is het resultaat van beleidsvernieuwing, bekend onder de naam: SWUNG, een acroniem voor SamenWerken aan de Uitvoering van Nieuw Geluidbeleid. Met hoofdstuk 11 van de Wet milieubeheer legt de wetgever de uitvoering van de geluidsanering voor rijkswegen en de spoorwegen bij de beheerders, in casu Rijkswaterstaat en ProRail. Voorafgaand aan de inwerkingtreding van de vernieuwde Wet milieubeheer waren de gemeenten verantwoordelijk voor de geluidsanering van woningen en geluidsgevoelige objecten langs rijkswegen en spoorwegen.

De uitvoering van de sanering zal plaatsvinden aan de hand van het Meerjarenprogramma Geluidsanering (MJPG). De geluidsanering voor spoorwegen onder het MJPG heeft als doel om bestaande geluidknelpunten op te lossen. Hiertoe moesten de beheerders voor 2024 saneringsplannen indienen bij de Minister van Infrastructuur en Waterstaat.

De Staatssecretaris heeft de Tweede Kamer geïnformeerd dat bijsturing in de aanpak van de sanering nodig is met het oog op een doelmatige besteding van middelen en het vastgestelde taakstellende budget voor de sanering. De bijsturing houdt in dat gekeken wordt naar bescherming van de hoogst belaste locaties met efficiënte maatregelen. De Staatssecretaris heeft een voorstel in de maak om de resterende saneringsopgave binnen het taakstellend budget te realiseren. Dit saneringsplan heeft derhalve betrekking op alle saneringslocaties binnen de gemeente Gilze en Rijen.

In een saneringsplan staan de geluidbeperkende maatregelen beschreven die in aanmerking komen om de geluidsbelasting op de gevels van saneringsobjecten te verminderen. De Wet milieubeheer onderscheidt drie categorieën saneringsobjecten:

- A. Woningen en andere geluidsgevoelige objecten die zijn opgenomen op de zogenaamde 'lijst gemelde objecten' van het toenmalige ministerie van VROM, nog niet zijn gesaneerd, en nog steeds een geluidbelasting ondervinden van meer dan 65 dB vanwege spoorwegen;
- B. Woningen en in een bestemmingsplan opgenomen ligplaatsen voor woonschepen en standplaatsen voor woonwagens met een geluidsbelasting van meer dan 70 dB vanwege spoorwegen;
- C. Woningen en in een bestemmingsplan opgenomen ligplaatsen voor woonschepen en standplaatsen voor woonwagens waarvan de geluidsbelasting hoger is dan 60 dB vanwege spoorwegen die zijn opgenomen in bijlage 4 van het Besluit geluid milieubeheer.

Andere geluidsgevoelige objecten zoals bedoeld in categorie A zijn bijvoorbeeld verpleeghuizen en onderwijsgebouwen.

### Doel van het saneringsplan

Voor de gemeente Gilze en Rijen zijn in een akoestisch onderzoek de saneringsobjecten geïnventariseerd. Vervolgens is voor elk saneringsobject de geluidsbelasting bepaald bij een volledig benut geluidproductieplafond (GPP) en is per cluster woningen afgewogen of doelmatige geluidbeperkende maatregelen getroffen kunnen worden. De afwegingsmethodiek die hierbij wordt gebruikt is het zogenaamde doelmatigheids criterium, dat is vastgelegd in hoofdstuk 6 van het Besluit geluid milieubeheer (Bgm) en § 4 van de Regeling geluid milieubeheer (Rgm). De werking van het doelmatigheids criterium wordt beschreven in het

volgende hoofdstuk. Het akoestisch onderzoek is toegevoegd aan dit saneringsplan als bijlage 7.

In het onderhavige saneringsplan worden de geluidbeperkende maatregelen omschreven voor de geluidsanering en wordt aangegeven wat de gevolgen zijn voor de geluidsbelasting op de saneringsobjecten in de omgeving.

Geluidbeperkende maatregelen zijn maatregelen die de geluidproductie vanwege wegen of spoorwegen beperken. Als deze geluidbeperkende maatregelen ten behoeve van de sanering worden getroffen, worden deze ook wel "saneringsmaatregelen" genoemd. Getracht wordt om met de saneringsmaatregelen de geluidsbelasting terug te brengen tot 65 dB vanwege spoorwegen, of 5 dB onder de heersende waarde als het categorie C saneringsobjecten betreft. Dit noemen we de streefwaarde. De geluidsbelasting kan worden beperkt met bronmaatregelen en/of overdrachtsmaatregelen. Bronmaatregelen zijn bijvoorbeeld het aanbrengen van raildempers in het spoor. Onder overdrachtsmaatregelen worden geluidschermen en geluidwallen verstaan. De afweging die daarbij wordt gevolgd is vastgelegd in het eerdergenoemde doelmatigheidscriterium.

Als het niet mogelijk is om met doelmatige maatregelen de geluidsbelasting op de saneringsobjecten te verminderen tot de streefwaarde, zal onderzoek plaats moeten vinden naar de noodzaak van gevelmaatregelen, om zo het geluidniveau binnen de saneringsobjecten aan de wettelijke eisen te laten voldoen. Deze procedure staat nader omschreven in hoofdstuk 8.

Tot slot wordt samen met het besluit tot het vaststellen van het saneringsplan het geluidproductieplafond (GPP) verlaagd met het effect van de vastgestelde geluidbeperkende maatregelen.

## Zienswijzen

[Op 12 december 2023 is het saneringsplan voor het project Gilze en Rijen in ontwerp vastgesteld. Tegen dit ontwerpbesluit zijn door de gemeente en bewoners zienswijzen ingediend die gaan over de hoogte van de geluidschermen bij clusters Kleine Vospad 3 (CL05), Stationsgebied A (CL06), Stationsgebied C (CL08), Spoorlaan Zuid A (CL09) en Spoorlaan Zuid B (CL09a). In de zienswijzen is verzocht om het geadviseerde scherm te verlengen bij cluster Kleine Vospad 3, een scherm toe te voegen bij cluster Stationsgebied C, en de schermhoogte van meerdere schermen te verlagen bij clusters Stationsgebied A, Spoorlaan Zuid A en Spoorlaan Zuid B. Dit saneringsplan bevat een maatregelenpakket dat deels tegemoet komt aan dit verzoek.

## Wat is aangepast in het saneringsplan?

Als gevolg van de genoemde wijzigingen is het volgende tekstueel aangepast in het saneringsplan:

- Hoofdstuk 2: website toegevoegd voor de meest recente geluidsbrongegevens.
- Hoofdstuk 6: planning.
- Bijlage 1: tabel met saneringsobjecten is gewijzigd.
- Bijlage 4: tabel met geadviseerde overdrachtsmaatregelen is gewijzigd.
- Bijlage 5: tabel met GPP-wijzigingen is gewijzigd.
- Bijlage 6: Beschrijving participatietraject met omgeving
- Bijlage 7a: In het akoestisch onderzoek spoor zijn de gewijzigde overdrachtsmaatregelen doorgevoerd bij clusters Kleine Vospad 3 (CL05), Stationsgebied A (CL06), Stationsgebied C (CL08), Spoorlaan Zuid A (CL09) en Spoorlaan Zuid B (CL09a).

# ProRail

## 2. Geluidproductieplafonds, sanering en doelmatigheid

### Geluidproductieplafonds

Met de inwerkingtreding van hoofdstuk 11 van de Wet milieubeheer zijn GPP's ingesteld voor de geluidproductie van rijkswegen en spoorwegen. Geluidproductie wordt ook wel geluidemissie genoemd. Het doel van de GPP's is om de sluipende groei van de geluidemissie te beperken als gevolg van de autonome groei van het verkeer. **Voor de meest recente geluidsbrongegevens zie: <https://www.geluidregister.nl/geluidbrongegevensmjpgspoor/>.**

De hoogte van de GPP's is voor de meeste spoortrajecten ingesteld op de gemiddelde geluidemissie van de jaren 2006, 2007 en 2008 plus een werkruimte van 1,5 dB (11.45, lid 1, Wm). Bij spoortrajecten waar 'recent' voor inwerkingtreding van hoofdstuk 11 van de Wet milieubeheer een spoorproject is uitgevoerd en die vallen onder artikel 11.45, lid 2, Wm, zijn de GPP's vastgesteld op basis van projectgegevens die zijn vastgesteld in deze recente besluiten. Tot slot is in artikel 11.45, lid 3, Wm voor spoorlijnen met een geringe geluidproductie ("dunne lijnen"), waarlangs geen geluidbeperkende maatregelen aanwezig zijn, aangegeven dat er een ondergrens geldt van 52,0 dB voor het geluidproductieplafond.

Groeit de geluidemissie tot boven het GPP dan wordt door de beheerder afgewogen of geluidbeperkende maatregelen doelmatig zijn. In dit saneringsplan gaat het evenwel niet om de groei maar om de aanpak van de bestaande geluidknelpunten.

### Sanering

De sanering betreft de aanpak van bestaande geluidknelpunten. De saneringsverplichting geldt alleen voor spoorlijnen met een GPP dat is vastgesteld op basis van 11.45, lid 1, Wm. De sanering is niet aan de orde langs spoorlijnen waarvan de GPP's zijn vastgesteld op basis van recente projecten (GPP op basis van 11.45, lid 2, Wm) en "dunne lijnen (GPP op basis van 11.45, lid 3, Wm). In het geval van recente projecten is vooruitlopend op de inwerkingtreding van hoofdstuk 11 van de Wet milieubeheer de sanering reeds uitgevoerd. Voor de "dunne lijnen" geldt dat de geluidsbelasting dusdanig laag is, dat er geen sprake kan zijn van een geluidknelpunt.

Bij de bepaling van de saneringsobjecten is de geluidproductie van het spoor bij volledig benut GPP het uitgangspunt. Bij overschrijding van de saneringswaarde wordt onderzocht of het doelmatig is om geluidbeperkende maatregelen te treffen.

Zoals aangegeven in hoofdstuk 1 wordt, na vaststelling van het saneringsplan, aansluitend onderzocht in hoeverre geluidwerende maatregelen aan de gevel noodzakelijk zijn. De woningen die voor dit gevelonderzoek in aanmerking komen zijn aangegeven in bijlage 1.

De geluidbeperkende maatregelen (bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen) worden verwerkt in het geluidproductieplafond. Naast het saneringsplan worden de geluidproductieplafonds gewijzigd, zodat het effect van de geluidbeperkende maatregelen ook wettelijk verankerd is. Dit is een separaat besluit (artikel 11.63 Wm).

### Beknopte beschrijving van het doelmatigheidscriterium (DMC)

Geluidmaatregelen worden altijd getoetst aan het begrip "doelmatigheid". Dit betekent dat de kosten in redelijke verhouding moeten staan tot de maatschappelijke baten in termen van geluidreductie bij de woningen. De beoordeling van de doelmatigheid is wettelijk geregeld in het zogenoemde doelmatigheidscriterium (DMC), dat is opgenomen in hoofdstuk 6 van het Besluit geluid milieubeheer (Bgm) en § 4 van de Regeling geluid milieubeheer (Rgm).

## **ProRail**

Met het DMC wordt voor ieder geluidsgevoelig object een budget voor geluidmaatregelen berekend. Hoe hoger de geluidsbelasting, hoe groter het budget. Het budget wordt uitgedrukt in “reductiepunten”. De kosten van geluidmaatregelen zijn per eenheid omgerekend en worden met het DMC in “maatregelpunten” uitgedrukt. Als binnen een cluster van woningen het budget aan reductiepunten minder is dan de benodigde maatregelpunten, is een maatregel niet financieel doelmatig. De werkwijze van het DMC is meer in detail beschreven in het akoestisch onderzoek (zie bijlage 7).

### **Overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard**

Met het doelmatigheidscriterium wordt, zoals hiervoor is aangegeven, overwogen of een geluidbeperkende maatregel stuit op overwegende bezwaren van financiële aard. Als hier sprake van is wordt een maatregel niet getroffen. Naast bezwaren van financiële aard kan een maatregel ook stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard. Als hier sprake van is wordt dit in het akoestisch onderzoek of saneringsplan nader toegelicht.

## 3. Afbakening van het saneringsplan

Dit saneringsplan heeft betrekking op spoorwegen in de gemeente Gilze en Rijen voor zover voldaan wordt aan ieder van de volgende voorwaarden:

- Voor de spoorweg of het deel van de spoorweg geldt de saneringsplicht (zie hoofdstuk 2).
- De spoorweg of een deel van de spoorweg ligt buiten een 'saneringsplan spoordelen zonder saneringsobjecten en maatregelen'. Dit onderwerp wordt in hoofdstuk 4 nader toegelicht.
- De spoorweg of een deel van de spoorweg ligt niet binnen het onderzoeksgebied van een ander saneringsplan in het kader van een ander project.

De begrenzing van de (delen) van de spoorwegen waarop dit saneringsplan toeziet zijn opgenomen in bijlage 2. De bepaling van deze scope wordt nader toegelicht in het volgende hoofdstuk.



## 4. Akoestisch onderzoek

Het akoestisch onderzoek betreft onderzoek naar de aanwezige saneringsobjecten, de benodigde geluidbeperkende maatregelen alsmede inzicht in de saneringsobjecten waarvoor de streefwaarde niet kan worden bereikt en nog een onderzoek naar de noodzaak van gevelmaatregelen wordt uitgevoerd.

Voor de geluidberekeningen is een ruimer gebied in het geluidmodel opgenomen dan het onderzoeksgebied. De overmaat betreft het akoestisch aandachtsgebied rond het onderzoeksgebied. Dit modelgebied is aan de uiteinden langer (de overlengte is minimaal tweemaal de afstand tussen de objecten in het onderzoeksgebied en het spoor).

### **Akoestisch onderzoek voor onderhavig saneringsplan**

In het akoestisch onderzoek is binnen het onderzoeksgebied in de gemeente Gilze-Rijen bepaald welke objecten voor sanering in aanmerking komen en welke geluidmaatregelen daarmee samenhangen. Het akoestische onderzoek bij dit saneringsplan staat in bijlage 7.

In het akoestisch rapport zijn de uitgangspunten en randvoorwaarden vermeld. Op basis hiervan zijn de saneringsknelpunten met de bijbehorende saneringsobjecten (in clusters) geduid. Voor ieder cluster is het effect van verschillende maatregelvarianten tegen elkaar afgewogen. Deze varianten bestaan uit bronmaatregelen of overdrachtsmaatregelen, of een combinatie daarvan. De afweging vindt plaats met het wettelijk vastgelegde doelmatigheidscriterium, waarop in hoofdstuk 2 is ingegaan, en leidt tot een eindvariant. In deze eindvariant staat beschreven welke maatregelen in het saneringsplan komen.

In de bijlagen van het onderzoeksrapport wordt een overzicht gegeven van het aantal onderzochte bestemmingen per saneringscategorie, de aantallen en hoeveelheden maatregelen, het aantal onderzochte bestemmingen waar al dan niet maatregelen nodig zijn en de objecten die nog in aanmerking komen voor een onderzoek naar gevelmaatregelen.

## 5. Resultaten akoestisch onderzoek

Zoals hiervoor al aangegeven heeft het akoestisch onderzoek geleid tot de volgende resultaten:

- Afbakening van de spoortrajecten in het saneringsplan.
- Duiding van de aanwezige saneringsobjecten.
- Afweging van geluidbeperkende maatregelen en de eventuele bezwaren.
- Overzicht van de geluidbeperkende maatregelen.
- Duiden van de saneringsobjecten waarvoor de geluidbelasting niet kan worden gereduceerd tot de streefwaarde voor de sanering en nader bouwakoestisch onderzoek nodig is naar eventueel benodigde gevelmaatregelen.

Deze punten zijn hieronder nader toegelicht.

### Afbakening van de spoortrajecten in het saneringsplan

De afbakening van dit saneringsplan betreft de gemeente Gilze en Rijen en is aangegeven in hoofdstuk 3. Daarbinnen is bepaald voor welke (delen van) spoortrajecten er nog een saneringsplicht geldt. Het resultaat is de afbakening van het saneringsplan (het onderzoeksgebied), zoals aangegeven in bijlage 2.

### Duiding van de aanwezige saneringsobjecten

Voor het gebied waar dit saneringsplan betrekking op heeft is op basis van geluidberekeningen vastgesteld voor welke adressen de saneringswaarde, zoals aangegeven in hoofdstuk 1, wordt overschreden. Het resultaat is een overzicht van de aanwezige saneringsobjecten. Zie hiervoor bijlage 1.

### Afweging van geluidbeperkende maatregelen

Voor de saneringsobjecten is bepaald welke geluidbeperkende maatregelen mogelijk en doelmatig zijn. Het wettelijke vastgelegde doelmatigheidscriterium, zoals beschreven in hoofdstuk 2, speelt hierbij een belangrijke rol.

Naast bezwaren van financiële aard kan een maatregel stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard. Veelal betreft het een bezwaar van stedenbouwkundige of landschappelijke aard, gebaseerd op de gemeentelijke visie. De gemeente Gilze en Rijen heeft een stedenbouwkundige visie vastgesteld. Het bijgevoegd akoestische onderzoek geeft in bijlage 7 inzicht in de afweging aangaande bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, technische en verkeerskundige aard.

Op een aantal locaties worden (deels) transparante schermen toegepast. In de onderstaande tabel zijn de locaties geduid met vermelding van reden: onderdoorgang. Schermen op een viaduct worden transparant uitgevoerd, zodat de weggebruiker zicht heeft op de onderdoorgang en geïnformeerd is over hetgeen zich op het viaduct bevindt. De clusters zijn in bijlage 7 terug te vinden.

Plaats	Cluster	Reden
Rijen	Oosterhoutseweg	Onderdoorgang
Rijen	Stationsgebied	Onderdoorgang

Op de overige locaties worden geen transparante schermen toegepast.

## **Geluidbeperkende maatregelen**

Het resultaat van het onderzoek is een overzicht van de doelmatige geluidbeperkende maatregelen. Dit betreft (veelal) overdrachtsmaatregelen of bronmaatregelen of een combinatie daarvan. Een opsomming van deze maatregelen is opgenomen in bijlage 3. In bijzondere situaties volgen er uit het onderzoek 'andere dan geluidbeperkende maatregelen'. Dit is dan aangegeven in bijlage 4 (alleen indien van toepassing), en nader beschreven in het bijgevoegde akoestische onderzoek (bijlage 7). Het geluideffect van de geluidbeperkende maatregelen op de saneringsobjecten is aangegeven in bijlage 1.

Tegelijk met de vaststelling van het saneringsplan worden deze geluidmaatregelen ook vastgelegd in de brongegevens van het geluidproductieplafond. De daarmee te wijzigen geluidproductieplafonds zijn aangegeven in bijlage 5. Hoofdstuk 7 geeft hierop een nadere toelichting.

In hoofdstuk 6 wordt ingegaan op de planning van het aanbrengen van de geluidbeperkende maatregelen. Daarbij wordt ook ingegaan op eventuele mogelijkheden om de toepassing van de maatregelen te combineren met de uitvoering van andere werken ('Hoofdstuk 6 Planning en samenloop met andere projecten').

## **Nader onderzoek gevelmaatregelen**

In een aantal situaties is het niet mogelijk om doelmatig geluidbeperkende maatregelen toe te passen, waardoor de geluidsbelasting niet wordt gereduceerd tot de geldende streefwaarde voor de sanering. Voor de saneringsobjecten waarvoor de streefwaarde niet wordt bereikt en de 65 dB nog wordt overschreden, moet voldaan worden aan de binnenwaarde (eis voor het geluidniveau binnen de woning). Hiervoor wordt na de vaststelling van het saneringsplan een akoestisch en bouwtechnisch onderzoek uitgevoerd. Als uit dit onderzoek blijkt dat niet aan de binnenwaarde wordt voldaan, wordt bepaald welke geluidwerende maatregelen aan de gevel getroffen kunnen worden om de geluidsbelasting binnen de woning terug te brengen tot 3 dB onder deze norm. Hierbij geldt dat als de binnenwaarde hoger is dan 41 dB (c.q. 36 dB voor woningen van na 1982), dit door middel van maatregelen aan de gevel teruggebracht wordt naar maximaal 38 dB in de geluidgevoelige ruimten van de woning (c.q. 33 dB voor woningen van na 1982).

De adressen waarvoor een dergelijk nader gevelonderzoek nodig is, zijn aangegeven in bijlage 1. In hoofdstuk 8 wordt nader ingegaan op de achtergronden bij dit onderwerp.

## **Registratie in het kadaster**

Er kunnen na het (al dan niet) treffen van geluidbeperkende maatregelen woningen zijn die nog steeds een geluidsbelasting ondervinden die hoger is dan 70 dB (voor spoorwegen de maximale waarde). Dit wordt voor die woningen geregistreerd in het Kadaster.

## **Samenvattend overzicht vereiste gegevens saneringsplan**

De benodigde gegevens voor het saneringsplan zijn vastgelegd in het Besluit geluid milieubeheer (art. 39 Bgm). Hiervoor is aangegeven op welke plek in voorliggend document de vereiste gegevens zijn te vinden.

De navolgende tabel geeft een samenvattend overzicht van de vereiste gegevens en de plek waar deze gegevens in dit saneringsplan te vinden zijn.

<b>Bgm-eis aan saneringsplan</b>	<b>Waar in dit saneringsplan?</b>
a. een lijst met de adressen van de betrokken saneringsobjecten	Bijlage 1.
b. het trajectnummer en de begrenzingen van de spoorweg, die onderdeel zijn van het saneringsplan	Bijlage 2.
c. een beschrijving van de maatregelen als bedoeld in artikel 11.59 van de wet die naar het oordeel van de beheerder in aanmerking komen, en van het effect van deze maatregelen op de geluidsbelasting, vanwege de weg of spoorweg, van de gevel dan wel aan de grens van de betrokken saneringsobjecten	Maatregelen in bijlage 3 (en/of 4). Effect in bijlage 1.
d. één of meer kaarten die inzicht geven in het saneringsplan en die in ieder geval de plaats, aard en omvang van maatregelen, bedoeld in onderdeel c, bevatten	Bijlage 3 (en/of 4).
e. een beschrijving van de mogelijkheden om uit een oogpunt van doelmatigheid en kostenbeheersing de te treffen maatregelen al dan niet gezamenlijk uit te voeren met andere werken	Hoofdstuk 6.
f. het tijdstip waarop met de uitvoering van de maatregelen kan worden begonnen, alsmede de verwachte duur van de uitvoering van de maatregelen	Hoofdstuk 6.

## 6. Planning en samenloop met andere projecten

In dit hoofdstuk worden uitspraken gedaan over de planningshorizon voor het realiseren van de maatregelen en wordt de samenloop met andere projecten beschreven.

Met het oog op efficiëntie en kostenbesparing wil ProRail de uitvoering van de geluidsmaatregelen aan het spoor (raildempers en geluidschermen) zoveel als mogelijk combineren (zie bijlage 3).

Het aanbrengen van geluidwerende maatregelen aan de gevels betreft akoestische isolatie d.m.v. meerlaags glas, geluid-gedempte ventilatie e.d. Deze maatregelen worden landelijk gecoördineerd uitgevoerd en zijn niet gecombineerd met het realiseren van geluidschermen en raildempers.

De uitvoeringstermijn van het gehele MJPG loopt tot ca. 2030. Voor de aanbesteding van geluidschermen wordt een raamcontract gehanteerd. Voor de uitvoering heeft ProRail het volgende verloop voor ogen:

- Aanbesteden raamcontract geluidschermen: 4e kwartaal 2022.
- Indienen saneringsplan bij BSV en start procedure vaststelling saneringsplan: 4e kwartaal 2023.
- Ontwerpbesluit op saneringsplan: 4e kwartaal 2023.
- Definitief Besluit saneringsplan zijn onherroepelijk: 4e kwartaal 2024.
- Onherroepelijk saneringsplan: 1e kwartaal 2025.
- Aanbesteden betreffende deelcontract: 3e kwartaal 2025.
- Werkzaamheden voorbereiden door de gecontracteerde aannemer in samenwerking met ProRail: engineering; bodemonderzoek, kabels en leidingen aanpassen, grondverwerving, omgevingsmanagement e.d.: 2025 en 2026. (zeker in geval van onverhoopte moeizame minnelijke grondverwerving of zelfs onteigening, is ook 2027 nodig).
- De aannemer moet zijn werk inpassen in de 5 jaarlijkse rolling forecast = de geplande werkzaamheden op de spoorcorridors van ProRail die leiden tot niet-beschikbaarheid van de railinfrastructuur voor de vervoerders. Vanaf moment van plannen is die altijd beschikbaar voor de periode van 3 tot en met 7 jaar daarna (afgerond in jaren). ProRail is wettelijk verplicht om in haar toedeling van baanvakcapaciteit een transparant proces te hanteren naar vervoerders en andere aanvragers van baanvakcapaciteit (zoals voor werkzaamheden).
- Verwachte ultimo realisatiejaar: 2030.
- ProRail zal er alles aan zal doen om eerder gereed te zijn door o.a. processen parallel te laten lopen en bijvoorbeeld gebruik te maken van treinvrije perioden die voor andere werkzaamheden eerder zijn aangevraagd. Ook hoeft bijvoorbeeld niet alle grond reeds in eigendom te zijn om toch met de eerste maatregelen te beginnen. Derhalve moet ProRail rekening houden met uiterste termijnen.
- Voor een uiterlijke realisatietermijn wordt aangehouden: 7 jaren na onherroepelijk worden van het saneringsplan.

## **7. Vaststelling en wijziging geluidproductieplafonds**

Het verzoek tot vaststellen van het saneringsplan, dient tevens te worden beschouwd als een verzoek tot wijziging van de geluidproductieplafonds. Het wijzigen van de geluidproductieplafonds hangt samen met het geluideffect van de in het saneringsplan opgenomen vernieuwing van geluidschermen en raildempers. Door de maatregelen neemt het geluid af, waardoor lagere geluidproductieplafonds vastgesteld kunnen worden. Daarvoor zijn de referentiepunten met de bijbehorende geluidproductieplafonds opgenomen in bijlage 5.

## **8. Woningen die in aanmerking komen voor onderzoek naar gevelmaatregelen**

Zoals eerder aangegeven zijn de saneringsobjecten opgenomen in bijlage 1 van dit document. Voor een deel van deze saneringsobjecten is het niet mogelijk gebleken om de streefwaarde voor de sanering te halen. Voor de desbetreffende woningen - voor zover de 65 dB vanwege spoor of 60 dB vanwege weg nog wordt overschreden - geldt dat deze in aanmerking komen voor een nader onderzoek naar de binnenwaarde van de woning. Dit is ook aangegeven in bijlage 1.

Omdat per woning de geluidsbelasting en de reeds aanwezige gevelopbouw sterk kan verschillen moet per woning bekeken worden welke maatregelen noodzakelijk zijn. Een plan is onherroepelijk als er geen beroepen zijn ingesteld of uit de beroepsprocedure geen gevolgen voor dit saneringsplan volgen. Dit akoestisch en bouwtechnisch onderzoek wordt uitgevoerd na onherroepelijke vaststelling van dit saneringsplan. Daarna wordt bekend welke gevelmaatregelen nodig zijn. ProRail zal zich inspannen om de gevelmaatregelen zo spoedig mogelijk te realiseren. De uiterste termijn voor deze realisatie volgt uit de wet.

## Bijlage 1: Saneringsobjecten

Deze bijlage betreft de lijst van de adressen van de betrokken saneringsobjecten en geeft inzicht in het effect van de geluidbeperkende maatregelen (zie bijlage 3). Hierbij is de volgende toelichting relevant:

- Aangegeven is het adres;
- Per adres is de clusternaam aangegeven. Hiermee is de relatie gelegd met de geluidbeperkende maatregelen (weergave in bijlage 3 met clusternaam);
- Per adres is de geluidsbelasting aangegeven. Dit betreft:
  - o Geluidsbelasting bij huidig GPP: De geluidsbelasting bij een volledig benut geluidproductieplafond;
  - o Geluidsbelasting in de eindsituatie: De geluidsbelasting na het treffen van de geluidbeperkende maatregelen. De geluidbeperkende maatregelen zijn aangegeven in bijlage 3.
- Indien de geluidsbelasting niet kan worden teruggebracht tot de saneringsstreefwaarde, kan een bouwakoestisch onderzoek en/of een kadastrale vermelding nodig zijn (na vaststelling saneringsplan). Voor de saneringsobjecten worden de volgende situaties onderscheiden in de kolom *Bouwakoestisch onderzoek (G) en/of boven de 70 dB (70+)*:
  - o Indien er 'G' staat, is een bouwakoestisch onderzoek nodig.
  - o Indien er '70+' staat, is gelet op de geluidsbelasting een kadastrale vermelding nodig.
  - o Indien er 'G70+' staat, is zowel een bouwakoestisch onderzoek als een kadastrale vermelding nodig.
  - o Indien er niets staat, voldoet de situatie na maatregelen aan de streefwaarde of is de geluidsbelasting niet hoger dan 65 dB. Dan is er geen bouwakoestisch onderzoek of kadastrale vermelding nodig.

Opgemerkt wordt dat niet alle adressen op de Eindmeldingslijst ook saneringsobjecten zijn. Het betreft namelijk alleen een saneringsobject als de saneringswaarde van 65 dB, voor deze saneringscategorie, wordt overschreden. Er zijn eindmeldingsadressen waarvoor, blijkens het akoestisch onderzoek, de saneringswaarde niet meer wordt overschreden. Dat betreffen dan geen saneringsobjecten en deze eindmeldingsadressen zijn derhalve niet opgenomen in de bijlage. Nadere informatie over deze adressen is opgenomen in het akoestisch onderzoeksrapport.

Verder wordt opgemerkt dat het kan voorkomen dat er geen geluidbeperkende maatregelen worden getroffen maar dat de geluidbelasting in de situatie zonder geluidbeperkende maatregelen al lager is dan de geluidsbelasting bij volledig benut geluidproductieplafond. Dat is dan de 'eindsituatie'. Dit komt voor indien autonome ontwikkelingen, zoals bijvoorbeeld de vervanging van de bovenbouw door een stiller type of een wijziging van de sporenlayout, leiden tot een lagere geluidsbelasting. Deze spooraanpassingen zijn, volgens de wettelijke definitie, geen geluidbeperkende maatregelen en zijn derhalve niet benoemd in bijlage 3. Relevant is dat deze spooraanpassingen, die leiden tot een lagere geluidsbelasting, wel worden verankerd bij de wijziging van het geluidproductieplafond, zoals bedoeld in de voetnoot bij hoofdstuk 7, in samenhang met het saneringsplan.

Om dezelfde reden kan het verschil tussen de 'geluidsbelasting bij huidig GPP' en de 'eindsituatie' groter zijn dan het effect van de geluidbeperkende maatregelen. De autonome spooraanpassingen geven dan een extra geluideffect. Ook dan wordt dit uiteraard verwerkt bij wijziging van het geluidproductieplafond en ook in dit geval geeft het akoestisch onderzoeksrapport nadere informatie over deze spooraanpassingen.



Tabel: saneringsobjecten binnen gemeente Gilze en Rijen

Clusternaam	Adres	Postcode	Geluidsbelasting bij huidige GPP [dB]	Geluidsbelasting in de eindsituatie [dB]	Bouwakoestisch onderzoek (G) en/of boven de 70dB (70+)
CL01 Vijf Eiken	Vijf Eiken 7	5121RG	77,73	68,26	G
CL01 Vijf Eiken	Vijf Eiken 8	5121RG	77,84	68,08	G
CL02 Oosterhoutseweg	Oosterhoutseweg 8	5121RE	72,48	61,31	
CL02 Oosterhoutseweg	Oranjeplein 10	5121BD	65,72	58,58	
CL02 Oosterhoutseweg	Oranjeplein 11	5121BD	66,13	58,11	
CL02 Oosterhoutseweg	Oranjeplein 12	5121BD	66,94	57,23	
CL02 Oosterhoutseweg	Oranjeplein 17 A	5121BD	71,3	61	
CL02 Oosterhoutseweg	Pastoor Gillisstraat 147 C	5121CD	70,73	63,02	
CL02 Oosterhoutseweg	Pastoor Gillisstraat 147 D	5121CD	71,05	62,97	
CL02 Oosterhoutseweg	Pastoor Gillisstraat 147 E	5121CD	71,39	62,84	
CL02 Oosterhoutseweg	Pastoor Gillisstraat 147 F	5121CD	71,01	62,61	
CL02 Oosterhoutseweg	Pastoor Gillisstraat 147 G	5121CD	71,19	62,86	
CL02 Oosterhoutseweg	Pastoor Gillisstraat 149	5121CD	72,86	62,27	
CL02 Oosterhoutseweg	Pastoor Gillisstraat 151	5121CD	74,33	62,61	
CL03 Pastoor Gillisstraat	Pastoor Gillisstraat 139	5121CD	66,65	64,86	
CL03 Pastoor Gillisstraat	Pastoor Gillisstraat 141	5121CD	66,65	64,86	
CL04 Kleine Vospad	Kleine Vospad 11	5121LM	75,67	68,03	G
CL04 Kleine Vospad	Kleine Vospad 7	5121LM	75,45	63,86	
CL04 Kleine Vospad	Kleine Vospad 9	5121LM	75,62	66,91	G
CL05 Kleine Vospad 3	Kleine Vospad 3	5121LM	78,62	71,82	G70+
CL06 Stationsgebied A	Jan Steenstraat 10	5121WJ	65,73	53,82	
CL06 Stationsgebied A	Jan Steenstraat 4	5121WJ	69,37	55,82	
CL06 Stationsgebied A	Jan Steenstraat 6	5121WJ	68,05	54,59	
CL06 Stationsgebied A	Jan Steenstraat 7	5121WJ	66	53,78	
CL06 Stationsgebied A	Jan Steenstraat 8	5121WJ	66,71	53,94	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 10	5121WZ	72,57	59,45	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 12	5121WZ	72,2	59,01	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 14	5121WZ	72,54	59,28	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 16	5121WZ	72,47	59,15	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 18	5121WZ	71,66	58,49	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 2	5121WZ	72,45	59,67	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 20	5121WZ	72,34	58,95	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 22	5121WZ	70,84	58,07	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 24	5121WZ	72,03	58,67	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 26	5121WZ	72,66	59,22	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 28	5121WZ	72,55	59,02	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 30	5121WZ	72,49	58,93	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 32	5121WZ	72,45	58,89	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 34	5121WZ	70,95	57,57	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 36	5121WZ	66,01	54,64	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 4	5121WZ	72,63	59,81	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 6	5121WZ	72,32	59,19	
CL06 Stationsgebied A	Jeroen Boschstraat 8	5121WZ	72,66	59,6	
CL06 Stationsgebied A	Paulus Potterhof 33	5121WD	71,1	58,84	
CL06 Stationsgebied A	Paulus Potterhof 35	5121WD	71,1	58,84	
CL06 Stationsgebied A	Paulus Potterhof 37	5121WD	71	58,36	
CL06 Stationsgebied A	Paulus Potterhof 39	5121WD	70,76	57,99	
CL06 Stationsgebied A	Paulus Potterhof 41	5121WD	70,57	57,58	
CL06 Stationsgebied A	Paulus Potterhof 43	5121WD	70,55	57,21	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 10	5121WL	70,72	56,47	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 12	5121WL	69,76	55,25	

# ProRail

Clusternaam	Adres	Postcode	Geluidsbelasting bij huidige GPP [dB]	Geluidsbelasting in de eindsituatie [dB]	Bouwakoestisch onderzoek (G) en/of boven de 70dB (70+)
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 13	5121WK	75,2	65,96	G
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 14	5121WL	69,07	54,65	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 15	5121WK	71,86	60,06	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 16	5121WL	67,8	53,49	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 17	5121WK	69,35	57,97	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 18	5121WL	67,12	53	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 19	5121WK	66,15	56,01	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 2	5121WL	75,76	66,31	G
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 2 A	5121WL	74,15	62,53	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 20	5121WL	66,06	52,33	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 4	5121WL	72,99	59,98	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 6	5121WL	72,29	58,74	
CL06 Stationsgebied A	Rembrandtlaan 8	5121WL	71,36	57,31	
CL06 Stationsgebied A	Ruysdaelstraat 43	5121WB	66,97	60,23	
CL06 Stationsgebied A	Ruysdaelstraat 45	5121WB	67,21	60,03	
CL06 Stationsgebied A	Ruysdaelstraat 47	5121WB	67,23	58,34	
CL06 Stationsgebied A	Ruysdaelstraat 49	5121WB	67,77	57,98	
CL06 Stationsgebied A	Ruysdaelstraat 51	5121WB	68,29	58,54	
CL06 Stationsgebied A	Ruysdaelstraat 53	5121WB	68,64	60,72	
CL06 Stationsgebied A	Ruysdaelstraat 55	5121WB	70,88	64,7	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 14	5121WV	75,29	67,48	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 16	5121WV	75,48	67,85	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 17 A	5121WV	74,72	60,33	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 18	5121WV	75,67	68,24	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 20	5121WV	75,87	68,63	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 22	5121WV	75,84	68,52	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 24	5121WV	76,02	68,89	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 26	5121WV	76,2	69,3	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 28	5121WV	76,36	69,75	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 30	5121WV	76,23	69,16	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 32	5121WV	76,26	69,14	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 34	5121WV	76,28	69,12	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 36	5121WV	76,3	69,1	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 46	5121WV	77,14	65,03	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 48	5121WX	77,15	65	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 50	5121WX	77,16	64,96	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 52	5121WX	77,2	64,88	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 54	5121WX	77,2	64,78	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 58	5121WX	78,16	67,65	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 60	5121WX	78,17	67,57	G
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 60 A	5121WX	77,19	70,94	G70+
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 62	5121WX	77,16	64,95	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 64	5121WX	77,16	64,97	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 66	5121WX	77,16	64,97	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 68	5121WX	77,16	65,02	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 70	5121WX	77,16	65,01	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 72	5121WX	77,17	65,3	
CL06 Stationsgebied A	Spoorlaan Noord 74	5121WX	77,2	65,44	
CL06 Stationsgebied A	Stationsplein 4	5121EA	77,48	67,52	G
CL06 Stationsgebied A	Stationsplein 5	5121EA	77,08	66,6	G
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 1	5121EB	79,79	61,99	
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 1 A	5121EB	75,3	60,21	
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 2 A	5121ED	72,99	58,16	

# ProRail

Clusternaam	Adres	Postcode	Geluidsbelasting bij huidige GPP [dB]	Geluidsbelasting in de eindsituatie [dB]	Bouwakoestisch onderzoek (G) en/of boven de 70dB (70+)
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 3	5121EB	72,98	57,27	
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 3 A	5121EB	72,06	56,57	
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 5	5121EB	68,84	54,68	
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 7	5121EB	69,92	55,78	
CL06 Stationsgebied A	Stationsstraat 9	5121EB	66,48	54,59	
CL06 Stationsgebied A	Vincent van Goghstraat 10	5121CL	71,65	66,04	G
CL06 Stationsgebied A	Vincent van Goghstraat 12	5121CL	70,87	64,78	
CL06 Stationsgebied A	Vincent van Goghstraat 16	5121CL	67,97	60,33	
CL06 Stationsgebied A	Vincent van Goghstraat 6	5121CL	74,65	70,36	G
CL06 Stationsgebied A	Vincent van Goghstraat 8	5121CL	73,21	68,81	G
CL06 Stationsgebied A	Wilhelminastraat 66	5121WT	66,05	53,68	
CL06 Stationsgebied A	Wilhelminastraat 68	5121WT	66,63	54,19	
CL06 Stationsgebied A	Wilhelminastraat 70	5121WT	67,52	54,83	
CL06 Stationsgebied A	Wilhelminastraat 72	5121WT	68,07	56	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 27	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 28	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 29	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 30	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 31	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 32	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 33	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 34	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 35	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 36	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Anne Frankplein 37	5122CB	73,91	62,96	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 10 A	5121RA	75,13	65,57	G
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 12	5121RA	75,03	65,00	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 12 A	5121RA	75,00	64,67	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 14	5121RA	74,89	63,93	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 14 A	5121RA	75,71	63,22	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 16	5121RA	74,14	61,01	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 18	5121RA	74,34	61,57	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 20	5121RA	74,46	62,61	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 22	5121RA	74,38	63,37	
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 24	5121RA	76,65	67,31	G
CL08 Stationsgebied C	Venneweg 28	5121RA	74,33	64,08	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 18	5121LA	65,68	55,62	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 20	5121LA	66,28	55,91	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 22	5121LA	66,95	55,97	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 24	5121LA	67,67	56,36	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 26	5121LA	68,49	56,72	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 28	5121LA	69,54	57,64	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 30	5121LA	70,44	58,38	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 32	5121LA	71,39	59,52	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Generaal van Geenstraat 34	5121LA	75,71	64,47	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 15 A	5121LB	78,53	64,17	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 17	5121LB	78,25	63,48	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 19	5121LB	78,21	63,53	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 21	5121LB	78,07	59,9	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 23	5121LB	77,98	60,23	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 27	5121LB	67,07	54,51	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 27 A	5121LB	77,54	61,03	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 27 B	5121LB	77,51	61,27	

Clusternaam	Adres	Postcode	Geluidsbelasting bij huidige GPP [dB]	Geluidsbelasting in de eindsituatie [dB]	Bouwakoestisch onderzoek (G) en/of boven de 70dB (70+)
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 27 C	5121LB	77,59	61,66	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 27 D	5121LB	71,43	55,83	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 29	5121LB	77,74	62,67	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 31	5121LB	77,79	62,86	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 33	5121LB	77,85	63,07	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 35	5121LB	77,17	62,05	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 37	5121LB	77,24	62,12	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 39	5121LB	77,25	62,16	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 41	5121LB	77,98	63,66	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 43	5121LB	77,94	63,81	
CL09 Spoorlaan Zuid A	Spoorlaan Zuid 45	5121LC	77,19	63,38	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 52	5121LJ	71,82	58,96	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 54	5121LJ	74,81	62,52	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 54 A	5121LJ	74,47	62,68	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 56	5121LJ	74,73	61,63	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 58	5121LJ	77,69	69,34	G
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 65 A	5121LH	67,95	57,98	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 65 B	5121LH	67,51	57,68	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 69	5121LH	70,56	59,39	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Haansbergseweg 71	5121LH	80,06	73,59	G70+
CL09a Spoorlaan Zuid B	Julianastraat 110	5121LT	71	62,66	
CL09a Spoorlaan Zuid B	Parallelweg 2	5121LD	81,83	73,21	G70+
CL09a Spoorlaan Zuid B	Parallelweg 6	5121LD	81,31	71,33	G70+
CL10 Nijverheidslaan	Parallelweg 16	5121LD	81,28	69,03	G
CL10 Nijverheidslaan	Parallelweg 18	5121LD	81,24	65,93	G
CL10 Nijverheidslaan	Parallelweg 22	5121LD	80,94	63,43	
CL11 Trees Kinstraat	Jo van Ammersstraat 6	5122CK	72,41	68,37	G
CL11 Trees Kinstraat	Trees Kinstraat 11	5122CM	71,96	68,19	G
CL11 Trees Kinstraat	Trees Kinstraat 13	5122CM	71,78	67,97	G
CL11 Trees Kinstraat	Trees Kinstraat 6	5122CM	72,47	68,72	G
CL11 Trees Kinstraat	Trees Kinstraat 9	5122CM	72,14	68,43	G
CL11 Trees Kinstraat	Venneweg 10	5121RA	72,35	68,38	G
CL11 Trees Kinstraat	Venneweg 4	5121RA	72,21	68,21	G
CL11 Trees Kinstraat	Venneweg 8	5121RA	68,46	64,08	
CL12 Broekdijk	Broekdijk 29	5125NE	70,56	70,57	G70+
CL12 Broekdijk	Broekdijk 30	5125NE	68,57	68,58	G
CL13 Hulteneindsestraat	Hulteneindsestraat 16	5125NH	77,62	75,25	G70+
CL13 Hulteneindsestraat	Hulteneindsestraat 18	5125NH	73,27	71,96	G70+
CL14 Hulteneindsestraat 14	Hulteneindsestraat 14	5125NH	75,62	66,23	G

**Bijlage 2: Afbakening onderzoeksgebied**

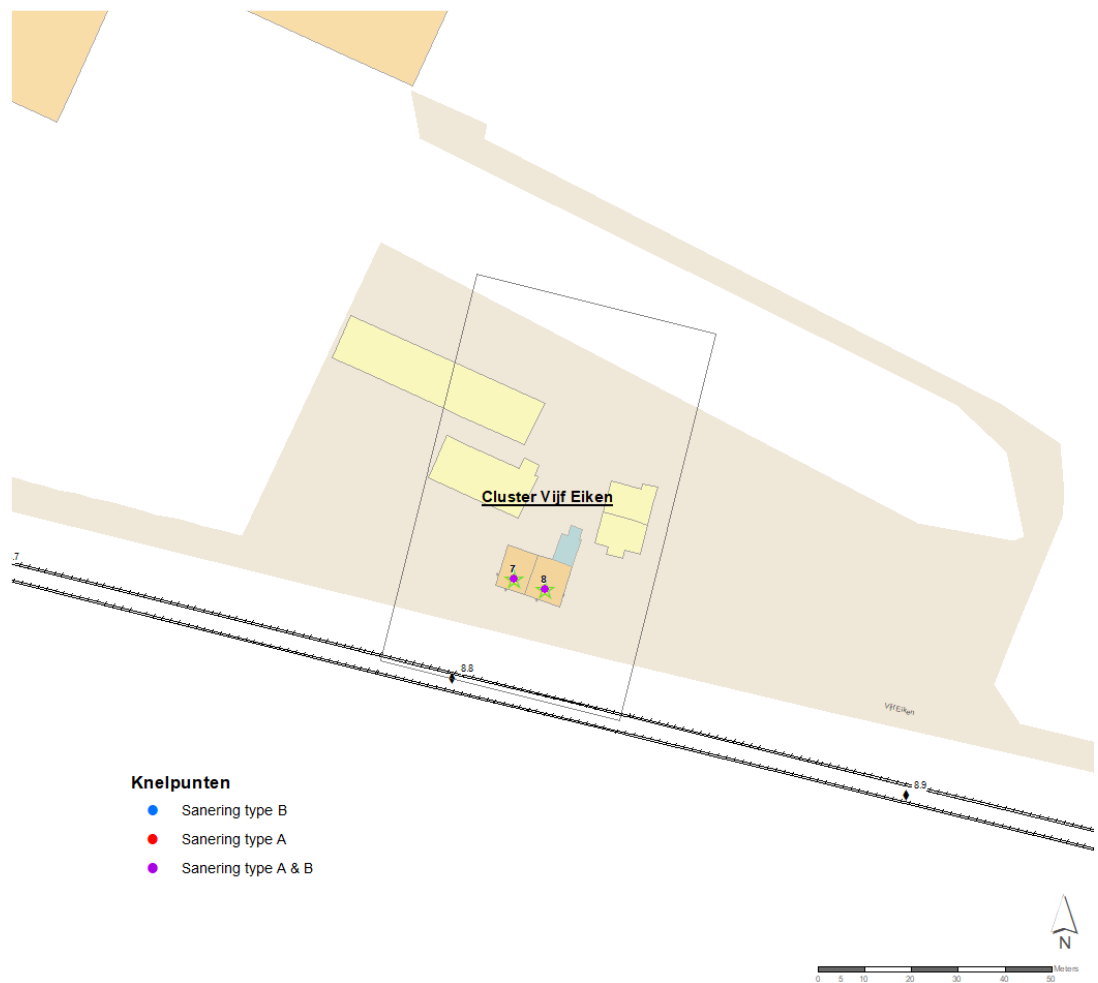


**Figuur 1** Onderzoeksgebieden en saneringswoningen in de gemeente Gilze en Rijen

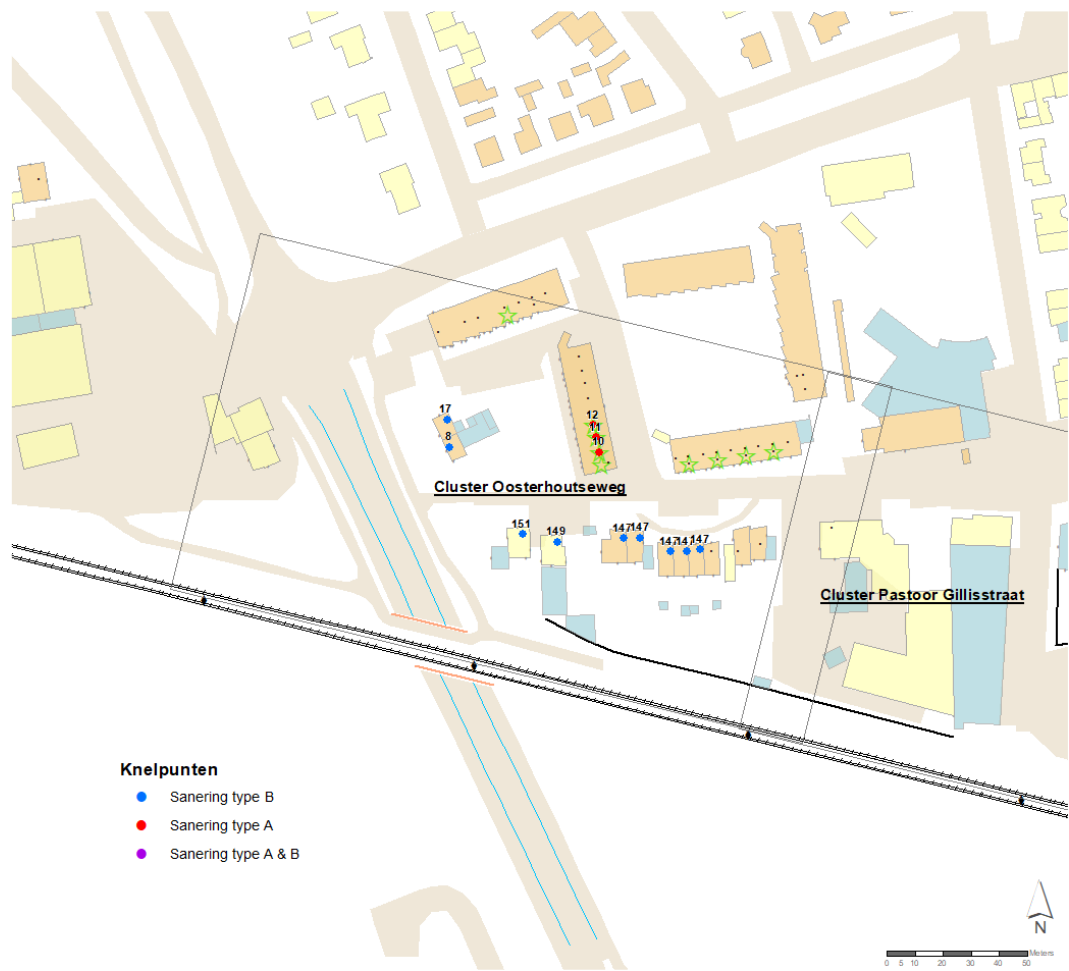
### Bijlage 3: Geluidbeperkende maatregelen

Deze bijlage betreft een overzicht van de geluidbeperkende maatregelen. Het betreft:

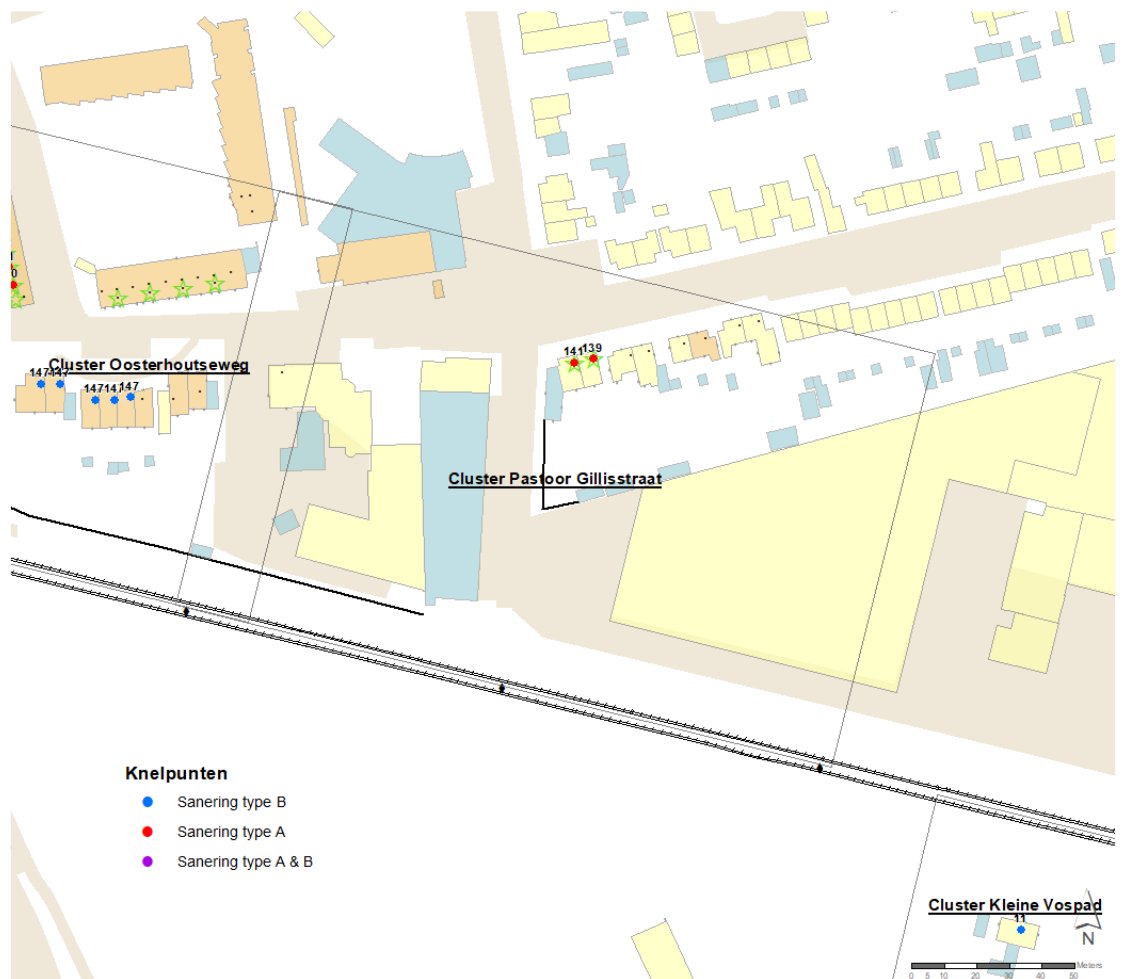
- Een kaart waarop is weergegeven welke clusters waar zijn gelegen. Voor de bijbehorende legenda: zie bijlage 4 van het akoestisch onderzoek (NL23-648800269-63967).
- Een tabel met de geluidbeperkende maatregelen (type maatregel en locatie (spoorgeocode en km-positie)).



**Figuur 2 Cluster 1: Vijf Eiken met saneringsobjecten**

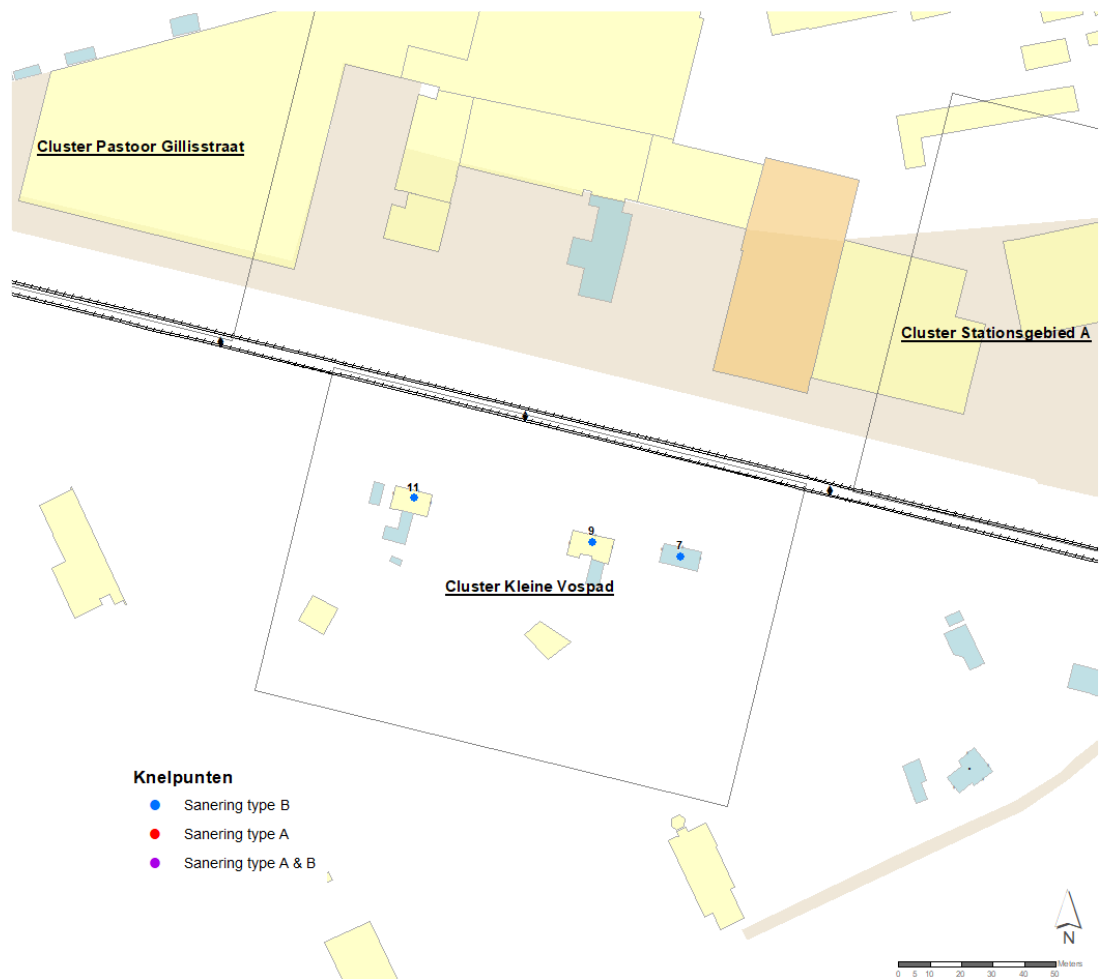


**Figuur 3 Cluster 2: Oosterhoutseweg met saneringsobjecten**

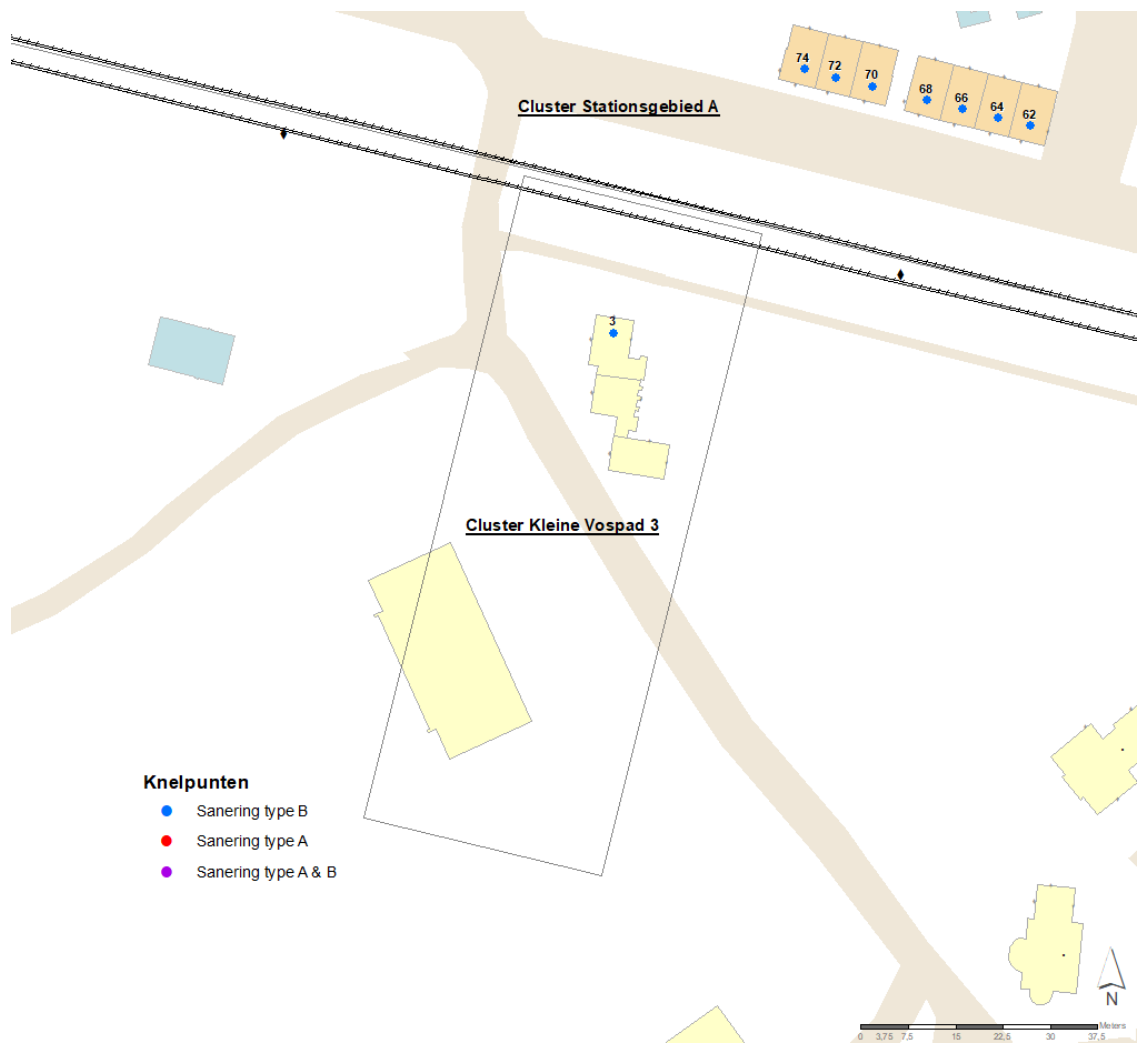


**Figuur 4 Cluster 3: Pastoor Gillistraat met saneringsobjecten**

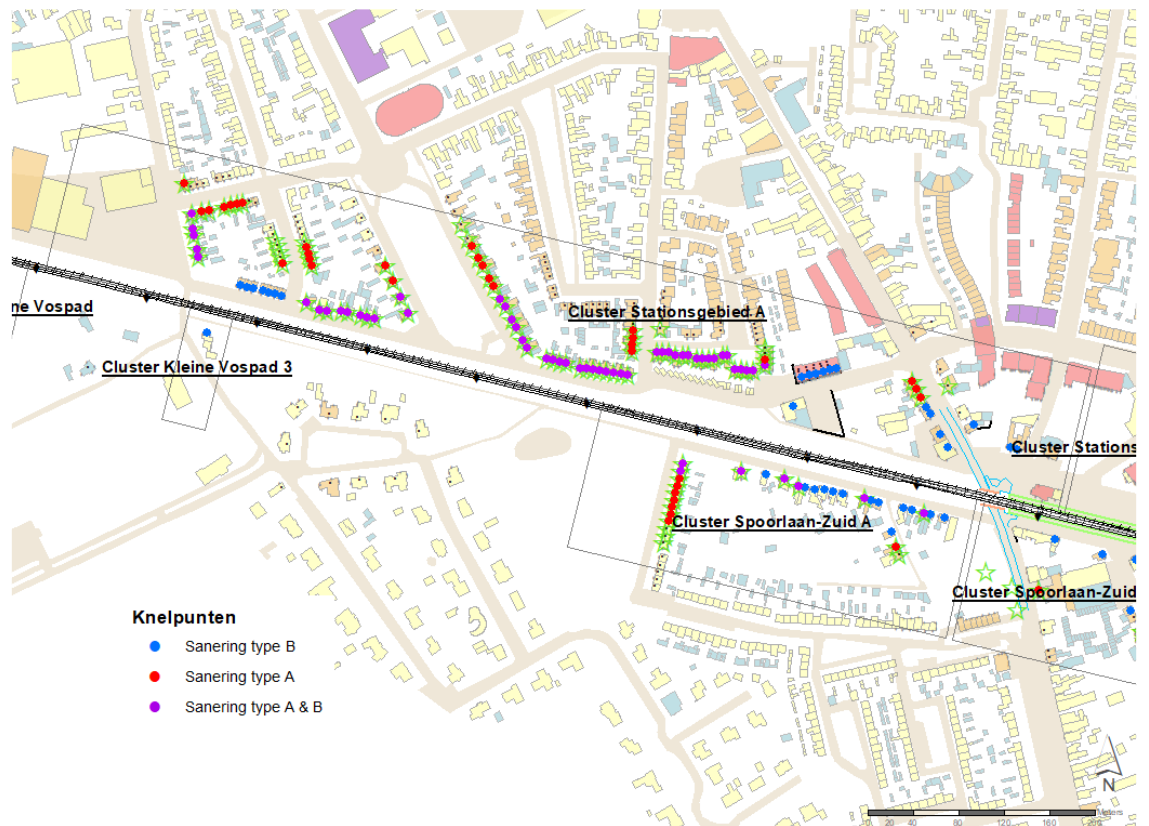




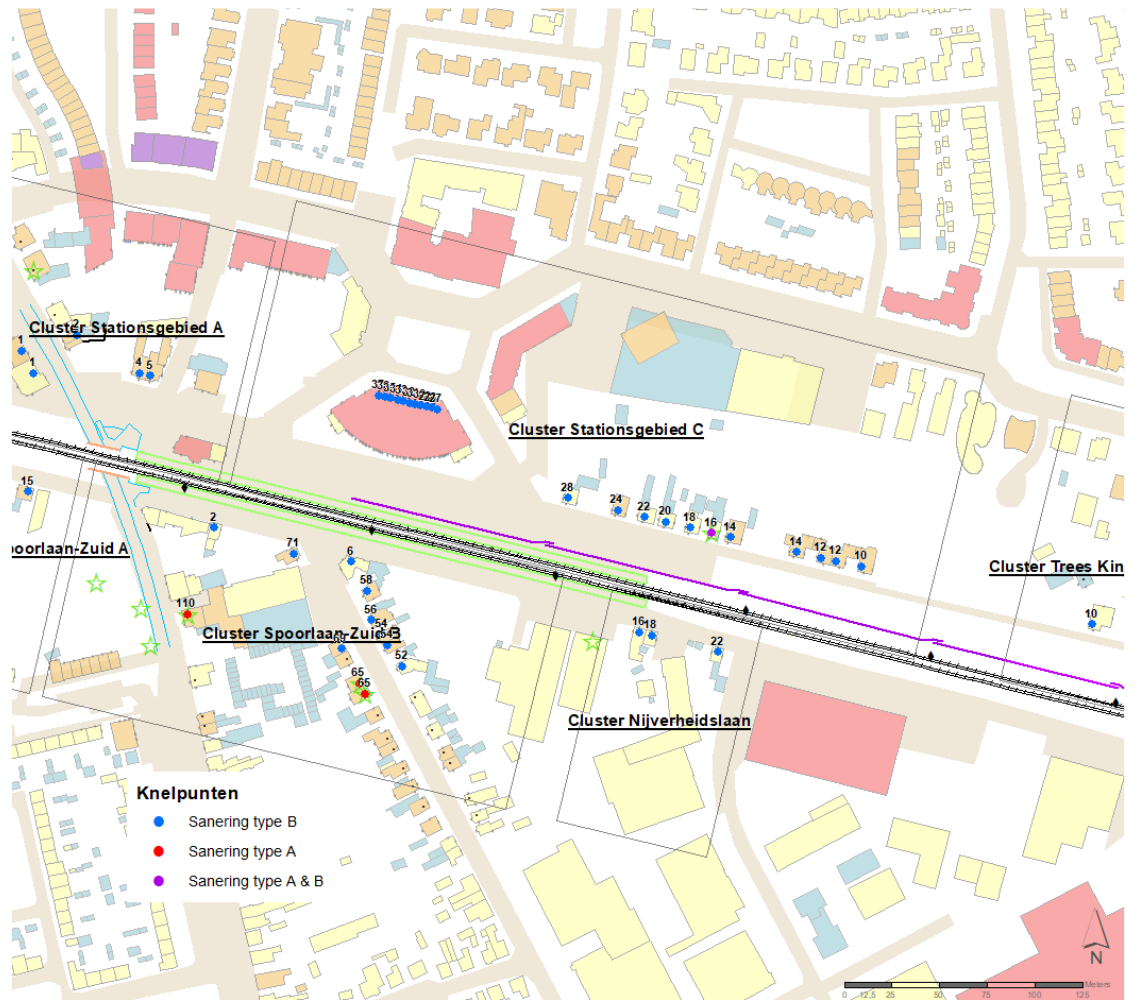
**Figuur 5 Cluster 4: Kleine Vospad met saneringsobjecten**



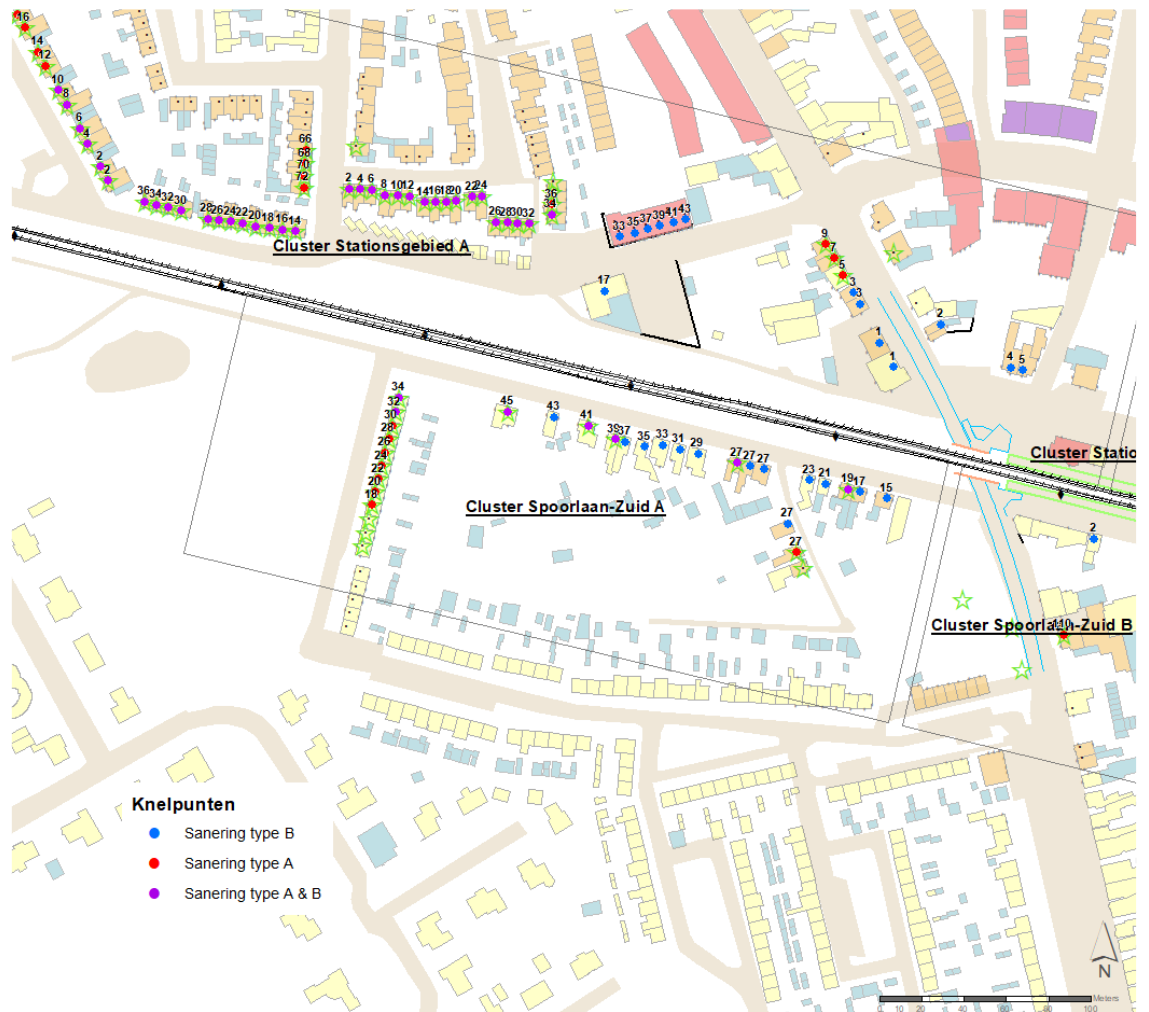
**Figuur 6 Cluster 5: Kleine Vospad 3 met saneringsobjecten**



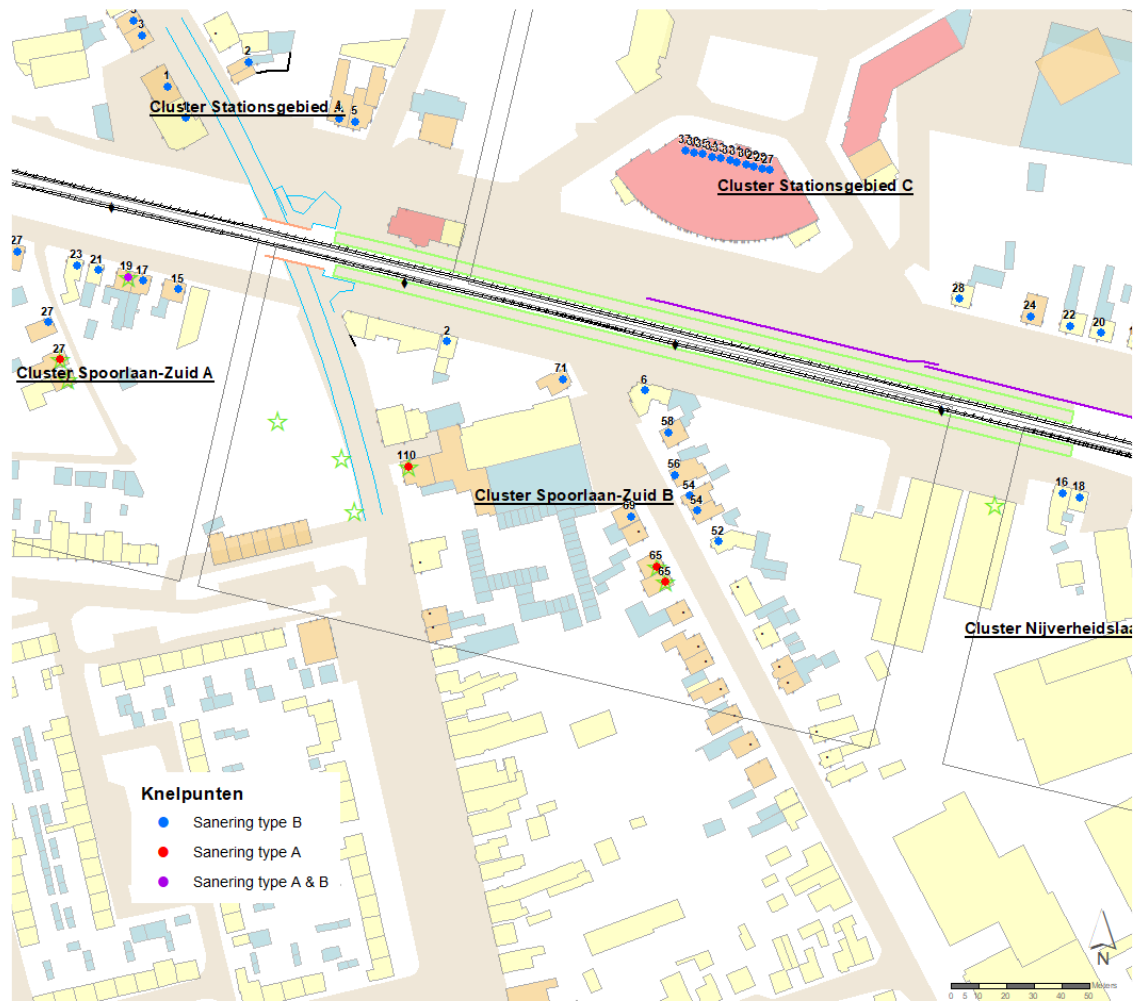
**Figuur 7 Cluster 6: Stationsgebied A met saneringsobjecten**



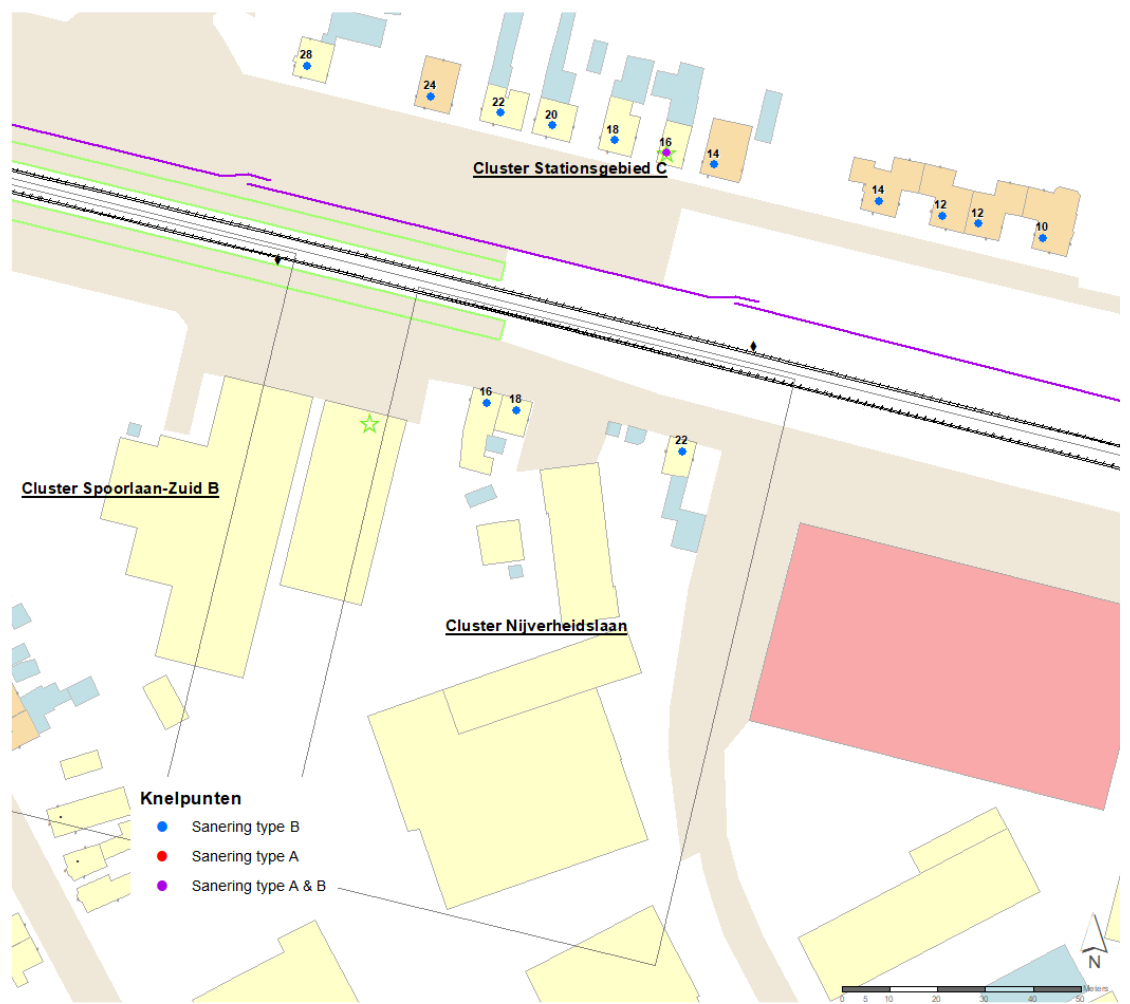
Figuur 8 Cluster 8: Stationsgebied C met saneringsobjecten



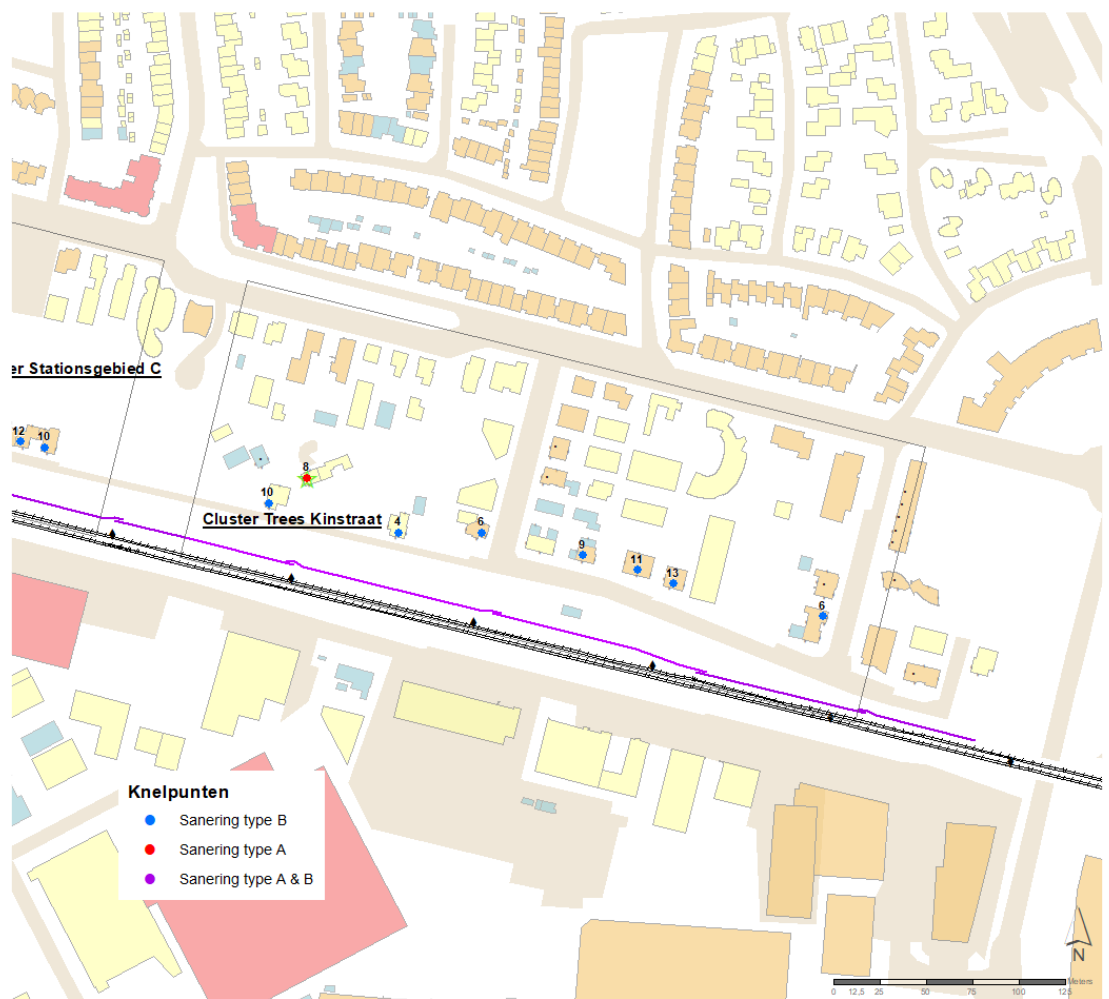
Figuur 9 Cluster 9: Spoorlaan Zuid A met saneringsobjecten



**Figuur 10 Cluster 9a: Spoorlaan Zuid B met saneringsobjecten**

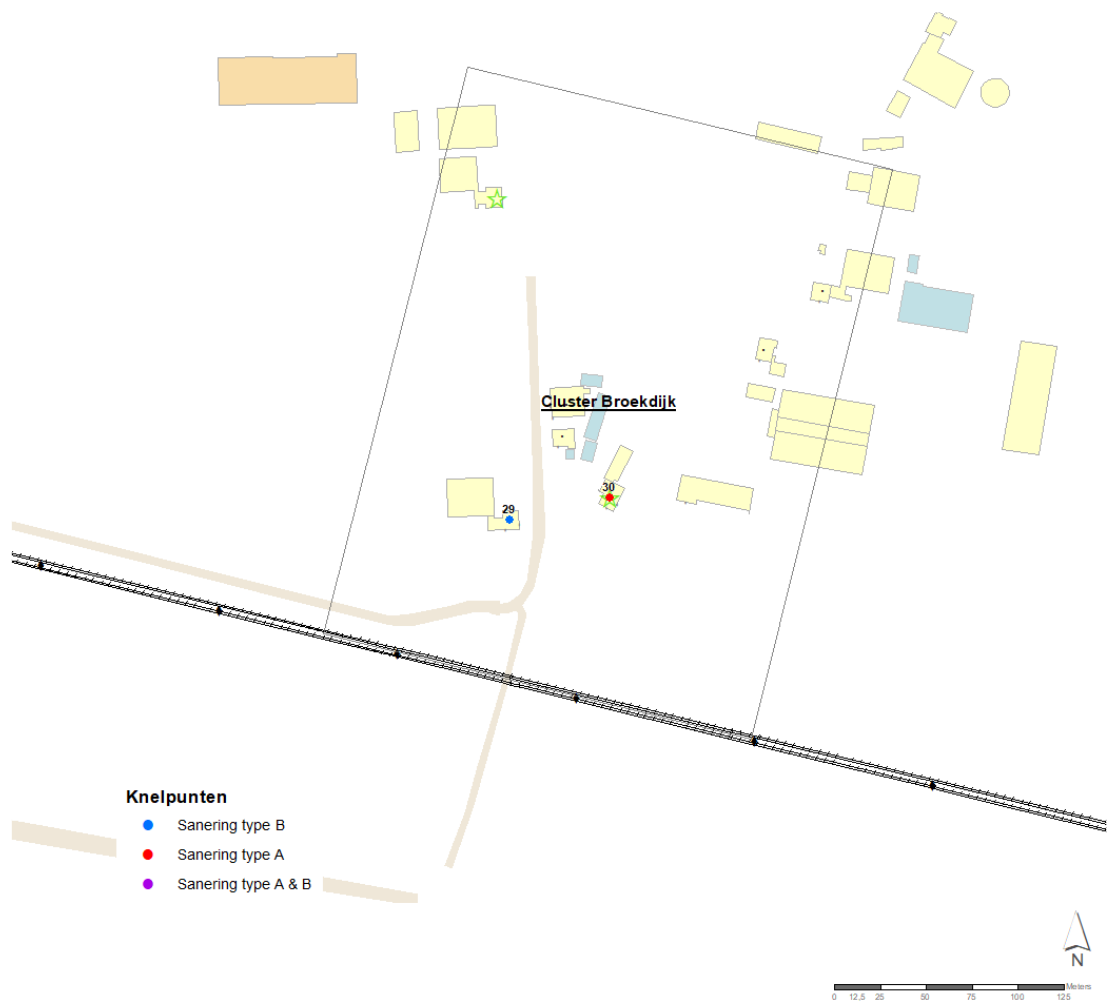


**Figuur 11 Cluster 10: Nijverheidslaan met saneringsobjecten**

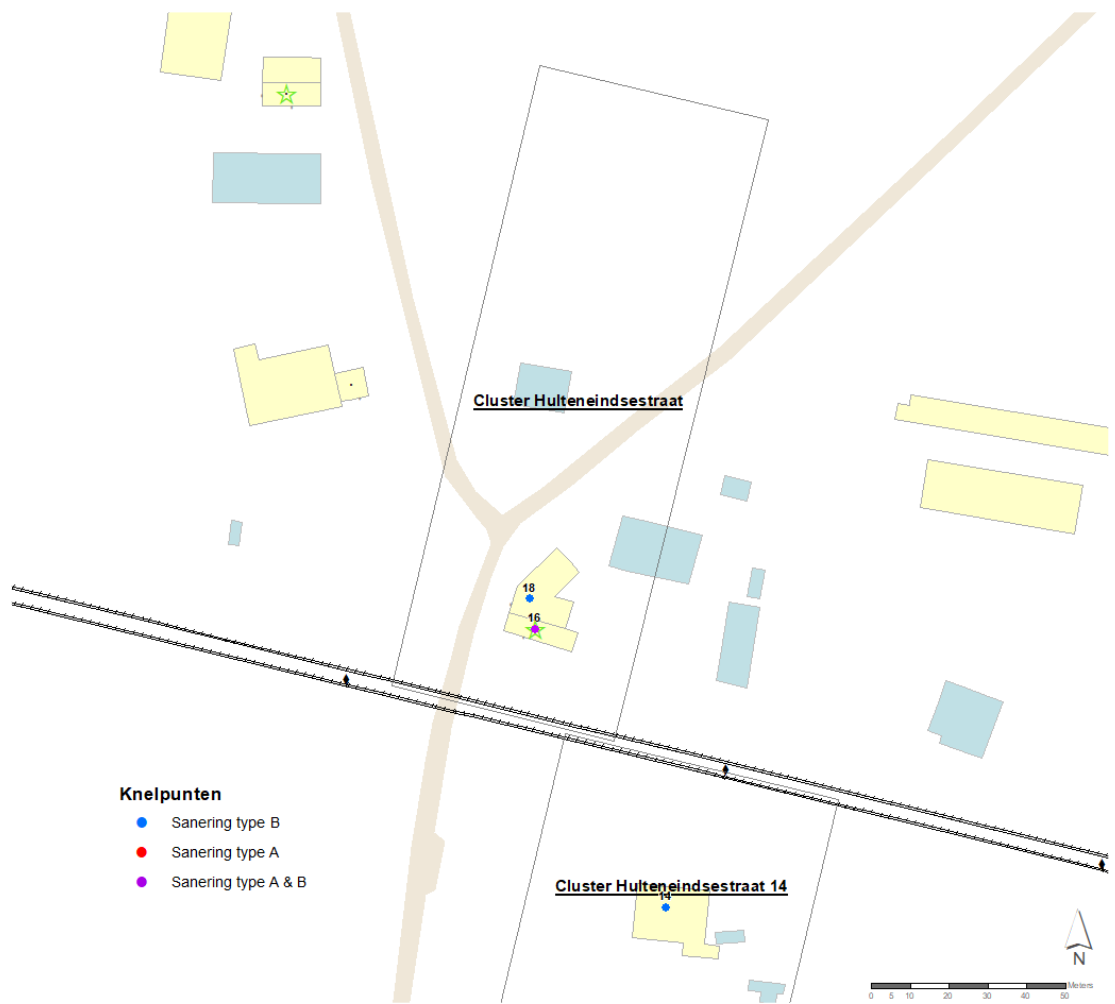


**Figuur 12 Cluster 11: Trees Kinstraat met saneringsobjecten**

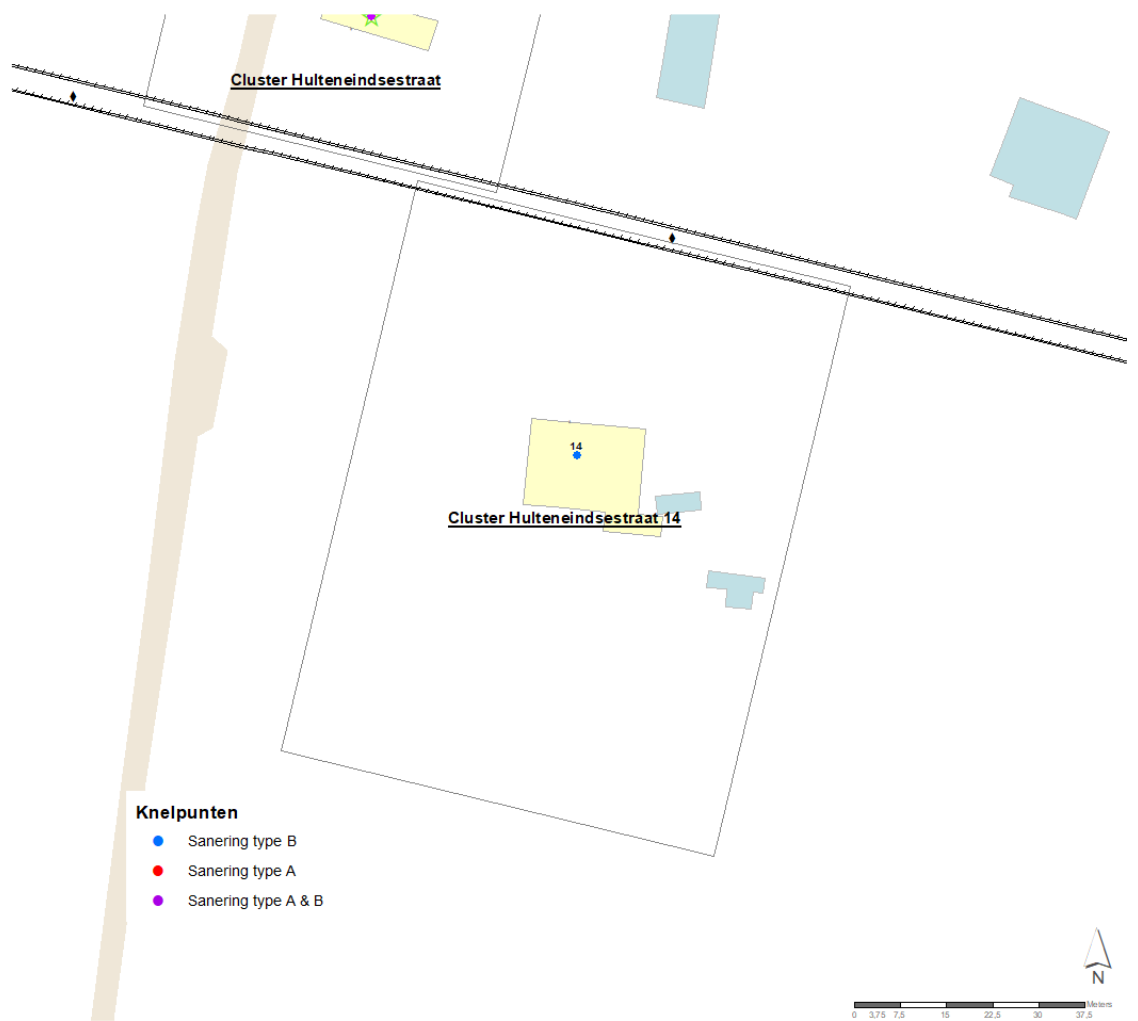




**Figuur 13 Cluster 12: Broekdijk met saneringsobjecten**



**Figuur 14 Cluster 13: Hulteneindsestraat met saneringsobjecten**



**Figuur 15 Cluster 14: Hulteneindsestraat 14 met saneringsobjecten**

# ProRail

**Tabel 1 Geadviseerde raildempers gemeente Gilze en Rijen**

Km van	Km tot	Lengte [m]
8,785	8,838	53
9,286	9,518	232
9,57	9,62	50
9,737	9,892	155
9,907	10,01	103
10,054	11,192	1140
11,24	11,62	375
13,711	13,72	12
13,73	13,77	41

**Tabel 2 Geadviseerde schermen gemeente Gilze en Rijen**

Maatregel	Locatie spoor	Km van	Km tot	Lengte [m]	Hoogte [m]
Scherm	Noord	8,785	8,838	53	4
Scherm	Noord	9,287	9,358	71	2,5
Scherm	Noord	9,358	9,405	47	2
Scherm	Noord	9,405	9,519	114	2,5
Scherm	Zuid	9,737	9,892	155	2
Scherm	Zuid	10,038	10,045	7	1
Scherm	Zuid	10,045	10,053	8	1,5
Scherm	Zuid	10,053	10,100	46	4
Scherm	Noord	9,907	10,023	116	3
Scherm	Noord	10,023	10,029	6	1
Scherm	Noord	10,035	10,041	6	1
Scherm	Noord	10,041	10,729	715	3
Scherm	Noord	10,729	10,754	25	1,5
Middenscherm	Tussen beide sporen in	10,771	10,817	46	1,5
Scherm	Noord	10,829	11,047	218	1,5
Scherm	Noord	11,047	11,192	145	3,0
Scherm	Zuid	10,412	10,503	91	2
Scherm	Zuid	10,503	10,539	36	2,5
Scherm	Zuid	10,539	10,654	115	3
Scherm	Zuid	10,654	10,690	36	3,5
Scherm	Zuid	10,690	10,754	64	4
Scherm	Zuid	10,751	10,776	25	1,5
Scherm	Zuid	10,819	11,003	184	1,5
Scherm	Zuid	11,03	11,045	15	1,5
Scherm	Zuid	11,045	11,111	66	4
Scherm	Zuid	13,758	13,831	73	3

## **Bijlage 4: Andere dan geluidbeperkende maatregelen**

Het saneringsplan kan andere maatregelen betreffen dan 'geluidbeperkende maatregelen' zoals aangegeven in bijlage 3. Dit geldt dan voor bijzondere situaties.

Dit is in dit saneringsplan niet aan de orde.

## Bijlage 5: Wijziging geluidproductieplafonds

Gelijktijdig met het verzoek tot vaststellen van het saneringsplan, dient ProRail een verzoek tot wijziging van de geluidproductieplafonds in. Dit wijzigingsverzoek hangt samen met het geluideffect van de in het saneringsplan opgenomen raildempers en vernieuwing van de bovenbouw.

Het saneringsplan Gilze en Rijen is niet gebaseerd op vernieuwing van de bovenbouw. Het is dan ook niet meegenomen bij de bepaling van de te wijzigen GPP's.

In **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** zijn de referentiepunten weergegeven die als gevolg van de maatregelen uit het saneringsplan wijzigen. Tevens is in elke richting het eerstvolgende referentiepunt opgenomen waarbij er geen sprake meer is van een wijziging (verschil = 0 dB). Dit is gedaan voor de referentiepunten aan beide zijde van het spoor.

In Figuur 2 (onder Tabel 2) zijn de locaties van de referentiepunten weergegeven. De locaties van de referentiepunten zijn eveneens in te zien via <http://www.geluidregisterspoor.nl>

De berekeningen zijn uitgevoerd met 'Geluidregister 2' (versie 1.36.0) van ProRail. Geluidregister 2 rekent conform bijlage V (Het rekenen ten behoeve van geluidproductieplafonds) van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012.

De berekeningen zijn uitgevoerd op basis van de brongegevens bij het vigerende geluidregister op 20 september 2024 en de in deze bijlage genoemde wijzigingen daarop.

Referentiepunt	Huidig (dB)	Gewijzigd (dB)	Verschil (dB)
32988	70,5	60,5	-10,0
32989	71,4	64,2	-7,2
32990	70,1	55,7	-14,4
32991	57	54,4	-2,6
32992	69,6	54,5	-15,1
32993	58,7	56	-2,7
32994	69,7	54,6	-15,1
32995	69,3	65,9	-3,4
32996	69,5	54,5	-15,0
32997	71,1	58,2	-12,9
32998	62,7	54	-8,7
32999	71	54,2	-16,8
33000	70,1	54,7	-15,4
33001	71,2	54,3	-16,9
33002	71,8	54,3	-17,5
33003	72,2	63,6	-8,6
33004	70,7	61,3	-9,4

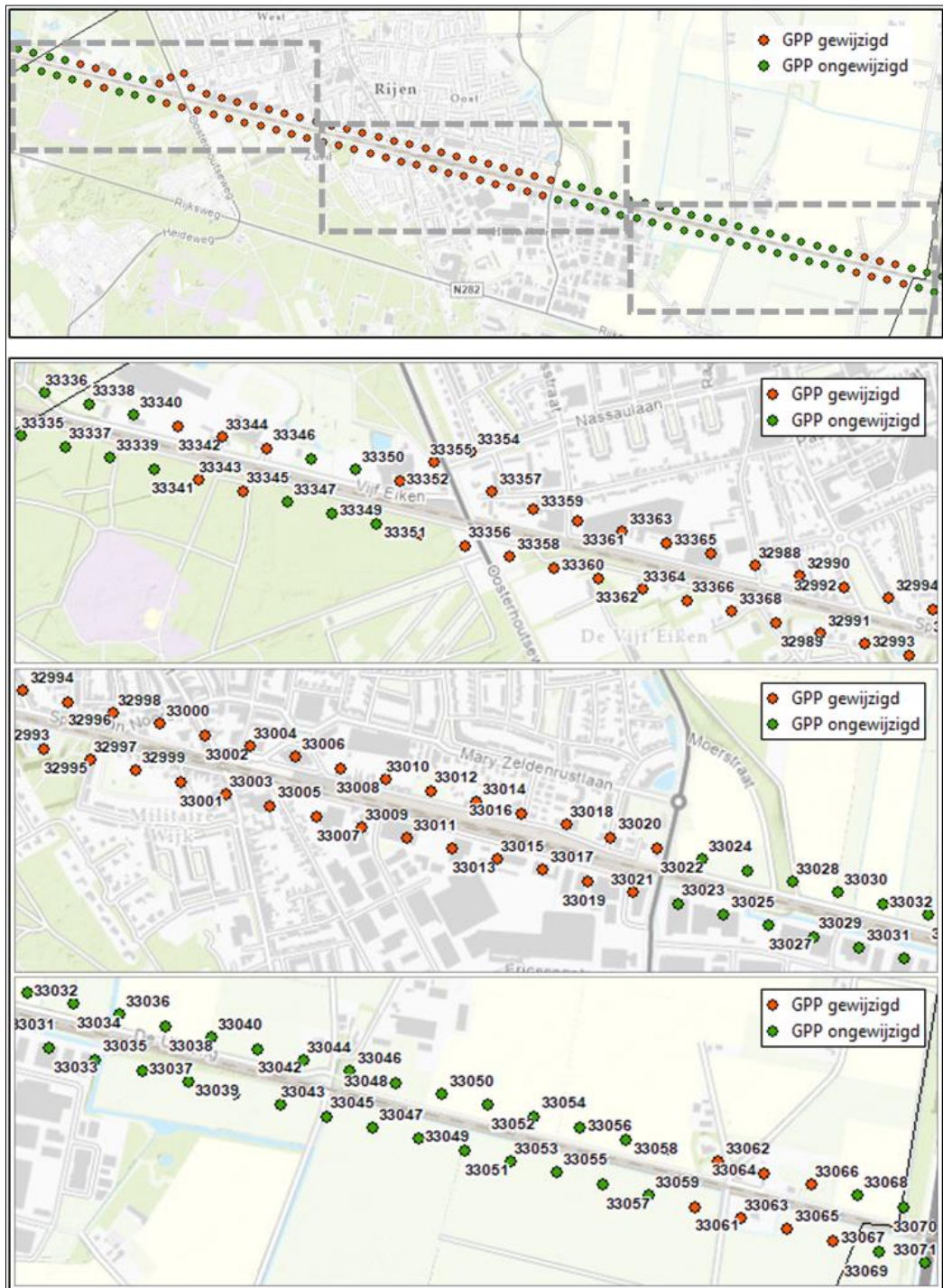
## ProRail

33005	71,8	56,6	-15,2
33006	66,2	55,5	-10,7
33007	71,1	57,7	-13,4
33008	65,7	54,9	-10,8
33009	71,4	59,6	-11,8
33010	65,5	53,8	-11,7
33011	72,6	68,3	-4,3
33012	65,3	60,4	-4,9
33013	72,7	68,5	-4,2
33014	64,9	60,3	-4,6
33015	73	68,5	-4,5
33016	64,9	60,2	-4,7
33017	73,8	70,1	-3,7
33018	64,1	60,8	-3,3
33019	73,5	72,7	-0,8
33020	63,7	62	-1,7
33021	71,8	71,6	-0,2
33022	71,3	71,2	-0,1
33023	71,5	71,5	0
33061	72,6	72,4	-0,2
33062	72,3	71,8	-0,5
33063	72,2	65,5	-6,7
33064	72,1	71,7	-0,4
33065	72,1	71,7	-0,4
33341	71,8	71,8	0
33066	71,7	71,7	0
33067	71,8	71,8	0
33068	71,6	71,6	0
33341	71,8	71,8	0
33342	71,3	71,2	-0,1
33343	72,3	71,2	-1,1
33344	71,3	66,6	-4,7
33345	71,6	71,4	-0,2
33346	70,8	70,7	-0,1
33347	71,7	71,7	0
33351	72,0	72,0	0
33352	71,7	71,6	-0,1
33353	71,8	70,8	-1,0
33354	63	58,1	-4,9
33355	65,5	63,4	-2,1
33356	72	69,5	-2,5
33357	68,3	56,9	-11,4
33358	72,3	70,1	-2,2

## ProRail

33359	70,1	66,1	-4,0
33360	71,8	70,6	-1,2
33361	71	69,8	-1,2
33362	72	71,7	-0,3
33363	70,5	69,9	-0,6
33364	72,4	62,2	-10,2
33365	70,7	68,2	-2,5
33366	71,9	66,8	-5,1
33367	70,5	65,8	-4,7
33368	71,8	69,2	-2,6





Figuur 2 Locatie van de referentiepunten

## Bijlage 6: Beschrijving participatietraject met omgeving

De betrokkenheid is vooral gerealiseerd door middel van informatiesessies. Inwoners zijn hiervoor per brief geïnformeerd en de sessies zijn aangekondigd op de pagina van de gemeente, het weekblad Gilze-Rijen en via de Nieuwsbrief Spoorzone Rijen. In de omgeving van het station heeft de gemeente Gilze en Rijen een wijziging van het bestemmingsplan vastgesteld. Deze is thans onherroepelijk. In overleg met de gemeente is ook de sanering gecommuniceerd.

Op onderstaande momenten zijn informatiesessies geweest over het saneringsplan (in wording) c.q. de geluidmaatregelen in de Spoorzone (stationsomgeving):  
31 mei 2022: inloopbijeenkomst startnotitie ontwerp stationsomgeving  
11 september 2023: presentatie VO stationsomgeving aan werkgroepen  
13 september 2023: inloopbijeenkomst beeldkwaliteitsplan stationsomgeving  
27 en 28 november 2023: inloopbijeenkomsten saneringsplan

Daarnaast hebben bewoners, eigenaren of rechtspersonen van de saneringsobjecten sinds november 2020 de geluidmaatregelen voor hun specifieke locatie kunnen zien via [www.mjpgspoor.nl](http://www.mjpgspoor.nl).

Tot slot hebben bewoners, eigenaren of rechtspersonen de mogelijkheid gehad om via de website vragen te stellen of opmerkingen te maken op de plannen. Deze vragen zijn per email beantwoord. Indien nodig zijn bewoners, eigenaren of rechtspersonen persoonlijk gebeld.

# **ProRail**

## **Bijlage 7: Akoestisch onderzoek**

# ProRail

## Colofon

Documentnummer [P20160169-1467211043-35948](#)  
Versie/Datum [4 / 01-11-2024](#)  
Status Definitief  
Van ProRail