



**gemeente
Schiedam**

gemeente Schiedam
Ruimtelijke Ontwikkeling &
Beleid

Stadskantoor, Stadserf 1
Postbus 1501
3100 EA Schiedam

14 010
schiedam.nl

Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat
t.a.v. Zijne Excellentie de heer M.G.J. Harbers
Postbus 20901
2500 EX 'S-GRAVENHAGE

Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
	24UIT01198	27 maart 2024
Uw brief van	Doorkiesnummer	

Onderwerp

Verlaging geluidproductieplafond spoor in Schiedam

Hooggeachte heer Harbers,

Nederland staat voor een enorme woningbouwopgave. In dat kader is in 2019 de Woondeal Zuidelijke Randstad vastgesteld. Rijk, provincie en gemeenten zijn overeengekomen zich in te zetten voor een bouwproductie van 230.000 woningen tot 2040. Deze verstedelijking concentreert zich grotendeels in bestaand stedelijk gebied, in de nabijheid van de 'Oude Lijn'; de spoorverbinding tussen Dordrecht en Leiden. Dit is nader uitgewerkt in het, mede door u ondertekende, Integraal Verstedelijkingsakkoord Zuidelijke Randstad (2019). Gezien het nationale belang is de stedelijke ontwikkeling langs de 'Oude Lijn' aangewezen als één van de zestien NOVEX-gebieden.

Schiedam heeft de ambitie om in het kader van deze afspraken tot 2030 6.000 nieuwe woningen toe te voegen en minimaal 1.000 woningen uit de bestaande sociale huurvoorraad te vervangen. Een aanzienlijk deel van deze opgave (3.000 woningen) zal worden gerealiseerd op de locatie Schieveste, gelegen direct ten noorden van station Schiedam Centrum. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is in 2021 een bestemmingsplan vastgesteld, dat in 2023 onherroepelijk is geworden. Ook aan de zuidzijde van het station zal woningbouw plaatsvinden (500-700 woningen). Een deel hiervan is al in uitvoering, terwijl de overige plannen in voorbereiding zijn. Deze ontwikkelingen zullen een bijdrage leveren aan het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid in Schiedam-Oost, één van de wijken aangewezen in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid.

Voor al deze ontwikkelingen geldt de nabijheid van station Schiedam Centrum als een belangrijke meerwaarde. De bereikbaarheid van Schiedam zal door de invoering van het Programma Hoogfrequent Spoorvervoer Rijswijk-Rotterdam in 2025 verder worden verbeterd.

Wij zien dat, sinds de inwerkingtreding van de geluidsproductieplafonds in 2012, geluidruimte is ontstaan op de spoorweg die door de gemeente Schiedam loopt. Dit komt vooral door de komst van stillere reizigerstreinen. De ontstane geluidruimte op het spoor is, rekening houdend met Programma Hoogfrequent Spoorvervoer Rijswijk-Rotterdam, opgelopen tot meer dan 5 dB.



De geluidproductieplafonds zijn momenteel overmatig hoog en daar kleven belangrijke nadelen aan voor de beoogde ontwikkelingen in de nabijheid van het spoor. De ontwikkelingen worden belemmerd door 'papieren' geluidgrenzen, die niet in overeenstemming zijn met de werkelijke geluidsproductie. Dit zorgt er voor dat geluidwerende maatregelen getroffen moeten worden die feitelijk niet noodzakelijk zijn, wat leidt tot extra kosten voor bouwers en de uiteindelijke kopers van de woningen. Dit achten wij gelet op de groeiende behoefte aan betaalbare woningen onwenselijk.

Uit onderzoek dat is uitgevoerd in opdracht van ProRail is gebleken dat de geluidruimte niet langer noodzakelijk is om te behouden. Gelet op de doelstelling van de Omgevingswet en de gezamenlijke woningbouwambities, is een verlaging van de geluidproductieplafonds dan ook passend. Hierbij verzoeken wij u alle geluidproductieplafonds binnen de gemeentegrenzen van Schiedam op dit spoortraject te verlagen, overeenkomstig de in opdracht van ProRail uitgevoerde 'Memo onderzoek naar GPP-verlaging Schiedam & Rotterdam'. De betreffende memo is als bijlage bij dit verzoek gevoegd. Deze memo is opgesteld vooruitlopend op het akoestisch onderzoek dat conform de Omgevingswet zal worden uitgevoerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Schiedam,
de secretaris, de burgemeester,

Bijlage:

- Memo onderzoek naar GPP-verlaging Schiedam & Rotterdam, Royal HaskoningDHV, kenmerk BJ6288-101-102-RHD-240215SB, d.d. 15 februari 2024.