



beschikking **ONTWERP**

Datum	03 OKT 2017
Nummer	IenM/BSK-2017/234037
Betreft	Ontwerpbesluit vaststellen saneringsplan en wijziging geluidproductieplafonds
Project	Gemeente Eindhoven, omgeving Hofstraat
Bijlage(n)	4

**Directoraat-generaal
Bereikbaarheid**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Steinhagenseweg 2d
Postbus 97
3440 AB WOERDEN
T 0348 - 487 450

Contactpersoon
Dhr. mr. V. de Jong

T 0348 - 487 450
v.jong@meursgeluid.nl

Met dit ontwerpbesluit reageer ik op de brief van 21 september 2017 (kenmerk: P20160169-1303537099-3258), waarin mij namens ProRail is verzocht een saneringsplan vast te stellen en de geluidproductieplafonds op de referentiepunten te verlagen, gelegen in Eindhoven langs het spoortraject Eindhoven - Venlo van km. 1,7 tot km. 48,30 en het spoortraject Eindhoven - Weert van km. 1,7 tot km. 3,35.

ONTWERPBESLUIT VASTSTELLEN SANERINGSPLAN

Artikel 1

Gelet op artikel 11.60, eerste lid, van de Wet milieubeheer stel ik het saneringsplan "Gemeente Eindhoven, omgeving Hofstraat" van 26 juli 2017 met kenmerk SP-AO-09-Eindhoven_Hofstraat vast.

Artikel 2

Ik kan instemmen met de in het saneringsplan voorgestelde saneringsmaatregelen, zoals opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit. Deze maatregelen zijn reeds getroffen.

Artikel 3

44 woningen komen aanmerking voor een onderzoek naar het treffen van geluidwerende maatregelen, op grond van artikel 11.64, derde lid, Wet milieubeheer. Deze woningen zijn opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit.

Artikel 4

Op 17 woningen resteert na het treffen van maatregelen een geluidsbelasting hoger dan de maximale waarde (70 dB), hiervan wordt melding gemaakt bij het kadaster, conform artikel 11.64, tweede lid, van de Wet milieubeheer. De betreffende woningen zijn tevens opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit.

ONTWERPBESLUIT VERLAGING GELUIDPRODUCTIEPLAFONDS

Artikel 5

Gelet op artikel 11.63, eerste lid, en artikel 11.28 van de Wet milieubeheer besluit ik tot verlagings van geluidproductieplafonds op de referentiepunten, gelegen in Eindhoven langs het spoortraject richting Venlo van km. 50,27 (geocode 618) tot km. 48,90 (geocode 055) en het spoor richting Weert van km. 50,27 (geocode 618) tot km. 3,35 (geocode 057). De geluidproductieplafonds worden gewijzigd, zoals opgenomen in bijlage 3 bij dit besluit.

Een indicatieve weergave van de ligging van de referentiepunten is opgenomen in bijlage 4 bij dit besluit.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

WETTELIJK KADER

Op grond van artikel 11.19 van de Wet milieubeheer bevinden zich aan weerszijde van de spoorweg referentiepunten waarop een geluidproductieplafond geldt, dat door de beheerder van het spoor nageleefd dient te worden.

Kenmerk
IenM/BSK-2017/234037

Datum
03 OKT 2017

Op grond van artikel 11.56 van de Wet milieubeheer moet de beheerder van de spoorweg waarvoor geluidproductieplafonds gelden, voor 31 december 2020 aan de minister verzoeken een saneringsplan vast te stellen. Het derde lid bevat de minimale eisen waaraan het verzoek moet voldoen, welke zijn aangevuld in artikel 39 van het Besluit geluid milieubeheer. Op grond van artikel 11.60, eerste lid, wordt het saneringsplan vastgesteld door de Minister.

Het vast te stellen saneringsplan heeft betrekking op saneringsobjecten. De saneringsobjecten staan omschreven in artikel 11.57, eerste lid van de Wet milieubeheer. Er zijn 3 categorieën:

- A. Woningen en andere geluidsgevoelige objecten die op grond van artikel 4.17 van het Besluit geluidhinder tijdig bij de Minister zijn gemeld, voor zover deze nog niet zijn gesaneerd, en de geluidsbelasting bij volledige benutting van de geluidproductieplafonds hoger is dan 65 dB (categorie A);
- B. Woningen en in een bestemmingsplan opgenomen ligplaatsen voor woonschepen en standplaatsen voor woonwagens, waarvan de geluidsbelasting vanwege de spoorweg bij volledige benutting van de geluidproductieplafonds hoger is dan 70 dB betreft (categorie B), en;
- C. woningen en in een bestemmingsplan opgenomen ligplaatsen voor woonschepen en standplaatsen voor woonwagens, waarvan de geluidsbelasting vanwege bij algemene maatregel van bestuur genoemde delen van spoorwegen bij volledige benutting van de geluidproductieplafonds hoger is dan 60 dB (categorie C).

Met de in het saneringsplan opgenomen maatregelen wordt ingevolge artikel 11.59 Wet milieubeheer ernaar gestreefd de geluidsbelasting op de gevels van woningen te beperken tot 65 dB. Bij categorie C saneringsobjecten geldt dat ernaar wordt gestreefd om met de inzet van doelmatige maatregelen de geluidsbelasting op de gevels 5 dB te reduceren. Indien een saneringsobject in meer dan één categorie valt is de laagst geldende streefwaarde op grond van de toepasselijke categorieën van toepassing op die woning.

Ingevolge artikel 11.61 wordt in het vaststellingsbesluit aangegeven binnen hoeveel tijd na het onherroepelijk worden van het saneringsplan de saneringsmaatregelen uit het saneringsplan getroffen moeten worden. Als de saneringsmaatregelen leiden tot een verlaging van de geluidsbelasting op de betrokken saneringsobjecten, worden de geluidproductieplafonds ingevolge artikel 11.63, eerste lid, Wet milieubeheer verlaagd overeenkomstig het geluideffect van die maatregelen, zodra deze daadwerkelijk zijn getroffen.

Mochten er na vaststelling van het saneringsplan en eventueel verlaging van de geluidproductieplafonds nog saneringsobjecten zijn die een hogere geluidsbelasting ondervinden dan 65 dB waarbij in die woningen de binnenwaarde wordt

overschreden, dan stelt de beheerder ingevolge artikel 11.64 van de Wet milieubeheer een onderzoek in naar de geluidwering van de gevels van het betreffende object, en treft hieraan geluidwerende maatregelen.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Saneringsobjecten die na uitvoering van de saneringsmaatregelen een geluidsbelasting kunnen ondervinden die hoger is dan de maximale waarde (70 dB), worden op grond van artikel 11.65 Wet milieubeheer geregistreerd in het kadaster.

Kenmerk
IenM/BSK-2017/234037

Datum
03 OKT 2017

SPECIFIEKE TOELICHTING OP DIT BESLUIT

Bij brief van 21 september 2017 (kenmerk: P20160169-1303537099-3258), door mij ontvangen op 22 september 2017, heeft ProRail mij verzocht om het bijgevoegde saneringsplan vast te stellen, voor het spoortraject Eindhoven – Venlo langs een gedeelte van de Hofstraat en de Tongelresestraat in Eindhoven. Tevens is verzocht om de geluidproductieplafonds op de betrokken referentiepunten te verlagen met het effect van de te treffen saneringsmaatregelen.

Bij brief van 25 september 2017 (kenmerk: IenM/BSK-2017/234025) heb ik de ontvangst van het verzoek bevestigd. Het verzoek is in overeenstemming met de vereisten die artikel 11.56, derde lid, wet milieubeheer en artikel 39 van het Besluit geluid milieubeheer aan het verzoek stellen.

Samenvatting saneringsplan

Op grond van hoofdstuk 11 van de Wet Milieubeheer is ProRail, als beheerder van het spoor, verplicht om de sanering voor hoofdspoorwegen uit te voeren. Voor alle spoorwegen waarvoor de geluidproductieplafonds zijn vastgesteld op 1 juli 2012 op grond van artikel 11.45, eerste lid, van de Wet milieubeheer, moet ProRail een saneringsplan opstellen en verzoeken aan de minister van Infrastructuur en Milieu om deze vast te stellen.

In het kader van deze wettelijke verplichting heeft ProRail het saneringsplan "Gemeente Eindhoven, omgeving Hofstraat" opgesteld en aan mij voorgelegd. Bijzonderheid bij dit saneringsplan is dat bij de uitvoering van de eventuele geluidwerende maatregelen aan de gevel gelijktijdig gekeken wordt naar de mogelijkheden om thermische isolatie (ten behoeve van energiebesparing) vorm te geven. Dit kan leiden tot een vrijblijvend aanbod aan de woningeigenaar om op kosten van de woningeigenaar aanvullende maatregelen ten behoeve van thermische isolatie te treffen. Dit aanbod staat los van het (wettelijk verplichte) aanbod om op kosten van de beheerder geluidwerende maatregelen te treffen. Dit is per brief van 28 november 2016 toegezegd aan de Tweede Kamer.

Akoestisch onderzoek

Aan dit saneringsplan ligt een akoestisch onderzoek ten grondslag. Ik kan instemmen met de resultaten van het akoestisch onderzoek, zoals vermeld in het akoestisch rapport van 26 juli 2017 (kenmerk: MJPG spoor/RM001471/AO09-P18-Eindhoven-Hofstraat). Ik heb het akoestisch onderzoek getoetst op een aantal uitgangspunten:

- Uitgangspunten ten opzichte van geluidregister

Uitgangspunt van een akoestisch onderzoek ten behoeve van een saneringsplan zijn de brongegevens die zijn opgenomen in het vigerende geluidregister. Bij de voorbereiding van het saneringsplan is vooruitgelopen op de volgende besluiten:

- Het besluit ter wijziging van geluidproductieplafonds van 6 september 2017 op basis van artikel 11.47, eerste lid, van de Wet milieubeheer en artikel 11.48,

derde lid, van de Wet milieubeheer, welke bekend is gemaakt in de Staatscourant van 15 september 2017 (nr. 41320);

- Wijziging van het geluidregister naar aanleiding van het besluit van de staatsecretaris van Infrastructuur en Milieu van 10 december 2010, welke bekend is gemaakt in de Staatscourant van 19 juli 2017 (nr. 52105).

- *Maatregelen en doelmatigheid*

Er is voor in totaal twee clusters van woningen onderzocht welke financieel doelmatige maatregelen in aanmerking komen om de geluidsbelasting op saneringsobjecten terug te brengen tot 65 dB. Voor deze maatregelafweging is gebruik gemaakt van het doelmatigheidscriterium, zoals opgenomen in het Besluit geluid milieubeheer (hoofdstuk 6) en de Regeling geluid milieubeheer (paragraaf 4).

In beide clusters is afgeweken van de meest doelmatige maatregelvariant, omdat er sprake is van bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard. Deze overwegende bezwaren volgen uit de Ruimtelijke Visie Hofstraat, Tongelre, 22 november 2016, door de gemeenteraad van de gemeente Eindhoven vastgesteld op 20 december 2016. Daarin staat omschreven dat aan de overzijde van het spoor het groendomein "t Wasven" ligt, wat door de gemeente Eindhoven wordt gezien als een uniek stuk natuur in het stedelijke gebied van Eindhoven. Dit groendomein is bovendien volop waarneembaar en voelbaar vanaf de Hofstraat. Door het plaatsen van de in het onderzoek benoemde geluidsschermen wordt dit zicht op het groendomein volledig ontnomen.

De in de Ruimtelijke Visie genoemde bezwaren van landschappelijke en stedenbouwkundige aard wegen in dit geval dusdanig, dat terecht is afgeweken van de meest doelmatige maatregelvariant. Derhalve kan ik instemmen met de geadviseerde maatregelkeuze, welke ik ongewijzigd bij mijn besluitvorming betrek. De maatregelen zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit. De daarin genoemde raildempers zijn reeds uitgevoerd met voorfinanciering door de gemeente Eindhoven.

- *Overweging met betrekking tot geluidwerende maatregelen*

Na het treffen van maatregelen resteert op 44 woningen een hogere geluidsbelasting op de gevel bij volledige benutting van het geluidproductieplafond dan 65 dB. De betreffende woningen zijn opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit.

Deze woningen komen in aanmerking voor een onderzoek naar de binnenwaarde, op grond van artikel 11.64, derde lid, Wet milieubeheer. Indien blijkt dat de binnenwaarde, als bepaald in artikel 11.2 van de Wet milieubeheer, wordt overschreden, treft de beheerder geluidwerende maatregelen die ertoe strekken dat het geluidsniveau binnen de geluidsgevoelige ruimten van het betreffende saneringsobject wordt teruggebracht tot een waarde die ten minste 3 dB is gelegen onder de binnenwaarde.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Kenmerk
IenM/BSK-2017/234037

Datum

03 OKT 2017

Op 17 van deze woningen is de geluidsbelasting op de gevel na het treffen van maatregelen hoger dan de maximale waarde (70 dB). Deze woningen zijn in bijlage 2 aangegeven met een kadastrale aanduiding. Het besluit wordt ten behoeve van die woningen aangeboden aan het Kadaster ter inschrijving in de openbare registers, conform artikel 11.64, tweede lid, van de Wet milieubeheer.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaai

Kenmerk
IenM/BSK-2017/234037

Datum

03 OKT 2017

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,
voor deze:

Het hoofd van het Bureau Sanering Verkeerslawaaai,



ir. W. Soede

Inzien stukken

Dit ontwerpbesluit en de daaraan ten grondslag liggende akoestische onderzoeken en stukken liggen vanaf de dag na bekendmaking in de Staatscourant zes weken ter inzage bij het Bureau Sanering Verkeerslawaaai, Steinhagenseweg 2d, 3446 GP, te Woerden. Alle stukken kunnen ook worden ingezien en gedownload via www.bureausaneringverkeerslawaaai.nl/rijksinfrastructuur/bekendmakingen.

Zienswijze

Op grond van artikel 3:15, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 11.32 van de Wet milieubeheer kan een ieder, gedurende de periode dat de stukken ter inzage liggen, schriftelijk of mondeling een zienswijze over dit ontwerpbesluit naar voren brengen.

- Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, p/a Bureau Sanering Verkeerslawaaai, Postbus 97, 3440 AB Woerden.
- Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u ook contact op te nemen met Bureau Sanering Verkeerslawaaai, tel: 0348 - 487 450. Het indienen van een mondelinge zienswijze kan alleen op afspraak.



BIJLAGE 1

Deze bijlage behoort bij artikel 2 van het ontwerpbesluit van de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, d.d. **03 OKT 2017**, IenM/BSK-2017/234037.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

In het Geluidregister op te nemen geluidbeperkende maatregelen:

Datum

Kenmerk

IenM/BSK-2017/234037

Maatregel	Geocode begin	KM. van	Geocode eind	KM. tot	Lengte [m]	Ligging spoor
Raildemper	618_b	49.493	618_b	49.605	112	N
Raildemper	055_	49.400	618_b	49.464	64	N
Raildemper	055_	49.235	618_b	49.495	260	Z
Raildemper	055_	49.235	055_	49.400	165	N
Raildemper	055_	49.113	055_	49.215	102	Z
Raildemper	055_	49.109	055_	49.215	106	N

Ter waarmerking:

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,
voor deze:

Het hoofd van het Bureau Sanering Verkeerslawaaï,



ir. W. Soede



BIJLAGE 2

Deze bijlage behoort bij artikel 3 en 4 van het ontwerpbesluit van de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, d.d. 03 OKT 2017, IenM/BSK-2017/234037.

Ministerie van
Infrastructuur en Milieu
Bureau Sanering
Verkeerslawaai

Woningen die in aanmerking komen voor onderzoek naar binnenwaarde

Datum

Kenmerk

IenM/BSK-2017/234037

Straat	Huis nummer	postcode	Toekomstige geluidbelasting incl. maatregel in [dB]	Kadastrale aanduiding (indien geluidsbelasting > 70 dB)
Hofstraat	85	5641TB	74	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE G, 2617
Hofstraat	85-A	5641TB	70	
Hofstraat	85-B	5641TB	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 1141
Hofstraat	87	5641TC	70	
Hofstraat	91	5641TC	70	
Hofstraat	93	5641TC	70	
Hofstraat	95	5641TC	70	
Hofstraat	97	5641TC	70	
Hofstraat	99	5641TC	70	
Hofstraat	101	5641TC	70	
Hofstraat	103	5641TC	70	
Hofstraat	105	5641TC	69	
Hofstraat	107	5641TC	69	
Hofstraat	109	5641TC	70	
Hofstraat	111	5641TC	69	
Hofstraat	113	5641TC	69	
Hofstraat	115	5641TC	70	
Hofstraat	117	5641TC	70	
Hofstraat	119	5641TC	70	
Hofstraat	121	5641TC	70	
Hofstraat	123	5641TC	70	
Hofstraat	125	5641TC	70	
Hofstraat	127	5641TD	69	
Hofstraat	129	5641TD	70	
Hofstraat	131	5641TD	70	
Hofstraat	133	5641TD	70	
Hofstraat	135	5641TD	70	
Hofstraat	137	5641TD	70	
Hofstraat	139	5641TD	70	
Hofstraat	141	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 059
Hofstraat	143	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 1179
Hofstraat	145	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 662
Hofstraat	147	5641TD	72	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 1178
Hofstraat	149	5641TD	72	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 1178
Hofstraat	151	5641TD	72	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 660
Hofstraat	153	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 1168
Hofstraat	155	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 1167
Hofstraat	157	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 1124
Hofstraat	159	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 367
Hofstraat	161	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 368
Hofstraat	163	5641TD	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE D, 369

Straat	Huis nummer	postcode	Toekomstige geluidbelasting incl. maatregel in [dB]	Kadastrale aanduiding (indien geluidsbelasting > 70 dB)
Tongelresestraat	508	5641AX	71	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE G, 692
Tongelresestraat	510	5641AX	72	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE G, 692
Tongelresestraat	512	5641AX	75	GEMEENTE TONGELRE, SECTIE G, 2354

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Kenmerk
IenM/BSK-2017/234037

Datum

03 OKT 2017

Ter waarmerking:

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,
voor deze:
Het hoofd van het Bureau Sanering Verkeerslawaaï,



ir. W. Soede



BIJLAGE 3

Deze bijlage behoort bij artikel 5 van het ontwerpbesluit van de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, d.d. **03 OKT 2017**, IenM/BSK-2017/234037.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaai

Op de hieronder vermelde referentiepunten, gelegen in Eindhoven langs het spoortraject Eindhoven - Venlo van km. 1,7 tot km. 48,30 en het spoortraject Eindhoven - Weert van km. 1,7 tot km. 3,35, is ingevolge artikel 11.63 jo. artikel 11.28, eerste lid van de Wet milieubeheer de daarbij genoemde waarde vastgesteld als gewijzigd geluidproductieplafond.

Datum

Kenmerk

IenM/BSK-2017/234037

Nr. referentiepunt	Geldend GPP [dB]	Gewijzigd GPP [dB]	Vershil [dB]
18698	52,9	52,9	0,0
18700	52,8	52,7	-0,1
18701	54,1	54,1	0,0
18702	57,0	56,7	-0,3
18703	56,4	56,0	-0,4
18704	65,9	64,2	-1,7
18705	65,7	63,9	-1,8
18706	65,8	64,0	-1,8
18707	66,1	64,3	-1,8
18708	66,5	63,7	-2,8
18709	66,2	63,5	-2,7
19048	60,0	59,2	-0,8
19049	59,4	58,6	-0,8
19050	60,8	58,6	-2,2
19051	59,3	58,7	-0,6
19052	59,5	58,3	-1,2
19053	61,1	60,8	-0,3
19054	59,6	59,0	-0,6
19055	55,1	54,3	-0,8
19056	54,0	52,9	-1,1
19057	53,7	53,1	-0,6
19058	53,9	53,4	-0,5
19059	54,3	53,9	-0,4
19060	53,5	53,2	-0,3
19061	54,2	54,0	-0,2
19062	53,5	53,3	-0,2
19063	54,0	53,9	-0,1
19064	53,1	53,0	-0,1
19065	52,7	52,6	-0,1
19066	51,0	50,9	-0,1
19208	52,8	52,7	-0,1
19209	51,7	51,6	-0,1
19210	53,3	53,3	0,0
19211	55,3	55,3	0,0
53690	68,4	68,4	0,0
53691	62,4	62,2	-0,2
53692	66,6	63,8	-2,8
53693	67,0	64,8	-2,2

Nr. referentiepunt	Geldend GPP [dB]	Gewijzigd GPP [dB]	Verschil [dB]
53694	67,8	67,0	-0,8
53695	68,4	68,3	-0,1
53696	68,9	68,9	0,0

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Kenmerk
IenM/BSK-2017/234037

Datum

03 OKT 2017

Ter waarmerking:

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,
voor deze:
Het hoofd van het Bureau Sanering Verkeerslawaaï,



ir. W. Soede



BIJLAGE 4

Deze bijlage behoort bij artikel 5 van het ontwerpbesluit van de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, d.d. **03 OKT 2017**, IenM/BSK-2017/234037.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Bureau Sanering
Verkeerslawaaï

Kenmerk
IenM/BSK-2017/234037

Datum

Indicatieve weergave ligging te wijzigen referentiepunten:
1 kaart op volgende pagina

03 OKT 2017

